



**Noszvaj Községi Önkormányzat**  
**3325 Noszvaj, Kossuth u. 1.**

**Telefon: 463-055, 563-035, 463-081**

**Email: [hivatal@noszvaj.hu](mailto:hivatal@noszvaj.hu)**

## **Jegyzőkönyv**

Készült: Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. szeptember 30-án 17.00 órakor megtartott nyílt ülésén a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal Noszvaji Kirendeltségének Tanácskozó termében.

Jelen vannak a képviselők részéről: Szabó Péter polgármester, Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester, Szalókiné Sike Krisztina, Szabados Tamás, Dr. Koncz Andor, Márkus György, Csufor Sándor (6 fő önkormányzati képviselő + polgármester)

Távolmaradását bejelentette:

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Nagy Károlyné aljegyző

*A jegyzőkönyv vezetése a 103 oldaltól a 117. oldalig folyamatos számozással történik.*

### **Napirendek előtt:**

Szabó Péter polgármester:

Az előző héten szerdán volt egy lakossági fórum a Kenderföldi lakóparkban, mellyel kapcsolatban a döntést ma kell meghoznia a testületnek. Az érdekeltek egy része most is eljött az ülés elejére nagyobb létszámban. Javaslom, hogy a vírushelyzet miatt a testület tagjai menjenek ki a hivatal előtti nyitott fedett részre és ott hallgassák meg a megjelentek véleményét. Kéri Ferenczné Pintér Évát, hogy mondja el milyen irányba gondolják a megépíteni szándékozott üdülő komplexum működését. Ennek ismeretében tud a képviselő-testület döntést hozni.

Ferenczné Pintér Éva a Noszvaj Íze Kft. képviselőjében:

Az előző héten elhangzottak alapján pontosítani szeretné az elképzeléseiket. Kérdésként merült fel szerdán a terület kapacitása. Az épületek 4-5 év alatt épülnek fel, és maximum 60 fő férne el bennük. Parkolás a területen történik majd, és nem közterületen. Ez maximális kihasználtság esetén 15-20 autót jelent, nem lesznek sátrak és nem lesz kalandpark sem. A lakóingatlanok felé kerítést fognak építeni.

Kása Gábor Balassi Bálint utcai lakos:

Milyen magas lesz a kerítés? Zajfogó fal épül? Biztos a maximum 60 fő? Sajnos annak idején a Nomádnál is így indult, és utána élhetetlen lett a környezet. Eljöttek onnét, és most ezen a területen is ugyanez lesz a helyzet.

Ferenczné Pintér Éva a Noszvaj Íze Kft. képviselőjében:

Tartani fogják magukat az elmondottakhoz. Ami a papíron le lesz írva, ahhoz tartják magukat. Nem lesz tömegszállítás.

Magyar Balázs noszvaji lakos, pincetulajdonos:

A mai napon tudta meg, hogy megtörtént a terület kimérése a pincetulajdonosok kárára. Szeretné látni az adás-vételi szerződést. Nem szeretné, ha felsőbb fórumhoz kellene fordulnia. Az út maradjon meg, ne a régi tulajdonosok kárára történjenek a dolgok. Miért nem a Széchenyi útnál épül meg? Valószínű, hogy akkor azok a lakosok állnának itt.

Sáránszki György József Attila úti lakos:

Azt kérdezi a képviselő-testülettől, hogy a polgármester jogszerűen adta-e el a területet, mint ipari besorolású területet. Az is lehet, hogy idegenforgalmi besorolású területként az ingatlan többet ért volna. Az is lehetséges így, hogy az átminősítés által értékesebb lett volna a terület. A képviselő-testület helytelen döntéssel is követhet el hűtlen kezelést. Kérdés, hogy történik-e értéknövekedés az átminősítéssel kapcsolatban. Ők is tudnak hozni egy értékbecslőt, aki megállapítja a terület értékét, de sajnos nem kaptak rá időt.

Kárpáti Zsuzsanna noszvaji lakos:

Mi várható, milyen szinten lesznek megbolygatva a pincék és a pincék fölötti rész?

Ferenczné Pintér Éva a Noszvaj Íze Kft. képviselőjében:

Könnyűszerkezetes házakat terveznek a területre, nem lesz alapozás, a vízvezeték 80 cm mélyen lesz elhelyezve.

Kárpáti Zsuzsanna noszvaji lakos:

Idegenforgalmi fejlesztés miatt lesznek eladva a falu értékei. Emiatt jönnek ide az idegenek. A településen már elszabadult az idegenforgalom ügye. A rendezési terv módosítás, egyéni érdekek miatt történik. A településen ki van jelölve a turisztikai terület, mégis eltérés van tőle.

Kása Gábor Balassi Bálint utcai lakos:

Az utcában többen most vettek telket és azt mondták, ha megvalósul a tervezett idegenforgalmi fejlesztés nem jönnek ide, mert élhetőnek gondolták a települést. Nincsenek a beruházás ellen, de ne ott legyen megvalósítva. A doktor úr azt terjeszti a faluban, hogy a kenderföldi lakosok a fejlődés útjában állnak.

*A testület tagjai ezt követően visszamentek a tanácskozó terembe.*

Szabó Péter polgármester:

Köszöntöm Kelemen Péter körzeti megbízottat, adjon tájékoztatást napirend előtt a képviselő-testületnek az előző időszak eseményeiről.

Kelemen Péter KMB:

Köszönöm a szót. Köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Csend van a faluban. A statisztikai adatokat figyelve kevesebb bűncselekmény volt idén. Valószínűleg köze van ehhez a covid járványnak is, mivel sok rendezvény elmaradt, és tavasszal korlátozási rendelkezések voltak. Kirívó szabálysértés nem volt. A kisebb eseteket lehet kezelni.

Szabó Péter polgármester:

Köszöntöm a testület tagjait, az aljegyzőt, a jegyzőkönyvvezetőt. Megállapítom, hogy 6 képviselő jelen van, így határozatképesek vagyunk. Szeretnék tájékoztatni Titeket, hogy az

ülésről jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Nagy Dénesné vezesse.

Kérem a képviselőket a javaslat elfogadására.

*A képviselő-testület a javaslatot a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyére egyhangúlag elfogadta.*

Szabó Péter polgármester:

A napirendi pontokat megkaptátok, javasolom, hogy kerüljön felvételre még pár napirend. A nyílt ülésen utolsó napirendi pontként az óvodavezető kérelme a heti 10 óra kötelező óraszám alóli mentesítésre vonatkozóan, zárt ülés keretében pedig Dsupin Pál korábbi önkormányzati dolgozó halálesetével kapcsolatos támogatás ügye és az 1505 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés ügye kerül napirendre.

Amennyiben a napirendi pontokhoz javaslatotok van, akkor kérem tegyék meg, ha nincs, akkor kérem fogadjuk el.

*A képviselők részéről a napirendi pontokhoz egyéb javaslat nem hangzott el, azzal egyetértettek, ezért az alábbi napirendek kerülnek megtárgyalásra.*

**Napirendi pontok:**

1./ Honvéd út forgalomszabályozási ügye

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

2./ PIAC működésének ügye

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

3./ Polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

4./ Idősek támogatása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

5./ Könyvtári beszámoló jóváhagyása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

6./ Közbeszerzési terv elfogadása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

7./ Közterület karbantartását szolgáló eszközbeszerzés pályázati jóváhagyása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

8./ Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztési pályázati jóváhagyása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

9./ Településképi Rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

10./ HÉSZ módosításra vonatkozó határozat

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

11./ Az óvodavezető kérelme a heti 10 óra kötelező óraszám alóli mentesítésre vonatkozóan

Előterjesztő: Szalókiné Sike Krisztina óvodavezető, képviselő

12./ Bölcsőde beruházás kiviteli terv készítő tervező kiválasztása (zárt ülés)

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

13./ Bölcsőde beruházás közbeszerzési szakértő kiválasztása (zárt ülés)

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

14./ Deák F. út 42.sz alatti ingatlan ügye szóbeli előterjesztés (zárt ülés)

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

15./ Makkai Istvánné rendkívüli települési támogatás kérelme (zárt ülés)

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

16./ Dsupin Pál korábbi önkormányzati dolgozó halálesetével kapcsolatos támogatás ügye (zárt ülés)

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

17./ Az 1505 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés ügye (zárt ülés)

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

### **1./ Honvéd út forgalomszabályozási ügye**

**Előterjesztő: Szabó Péter polgármester**

Szabó Péter polgármester:

Horváth Ottó a Farkaskő Művésztelep Egyesület képviselője azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a Honvéd utca forgalmát a barlanglakások látogatóival csökkenteni kellene. 2020. szeptember 9-én megtörtént a helyszíni bejárás a Farkaskő Művésztelep Egyesület képviselője és az ott lakók részvételével. Az elhangzott lényegesebb megállapításokat a kiküldött jegyzőkönyvben olvashattatok. A lakosok érdekei ellentétesek voltak, akik szerették volna a bejárást voltak, illetve, akik nem. A Deák Ferenc útra KRESZ táblák kihelyezése csak a Magyar Közút Nonprofit Kht. engedélyével történhet, mivel ez a szervezet a közútkezelő. Önkormányzati utak tekintetében a parkolótáblák kihelyezése ügyében a Képviselő-testület állásfoglalása szükséges.

Csufor Sándor képviselő:

Nem igazán érti az előterjesztésben leírtakat. Nem az a lényeg, hogy a Deák Ferenc útról ne forduljanak le a Honvéd útra? Hová kerülnek a táblák?

Szabó Péter polgármester:

Igen ez lenne a cél, hogy ne forduljanak le. A Honvéd utcaiak pedig az utca elejére kérik a többi tábla kihelyezését.

*A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.*

### **Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2020. (IX. 30.) határozata:**

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Noszvaj, Honvéd utca forgalomszabályozását, és úgy határoz, hogy az önkormányzat a Honvéd utca, barlanglakások felé eső, jobb oldali, első távközlést szolgáló oszlopára az alábbi táblák kihelyezését kéri a szolgáltatótól:

1. Behajtani tilos gépjárművel, kivéve lakók, mezőgazdasági vontatók, lassú jármű számára.
2. Zsákutca

### 3. Veszélyt jelző tábla - Gyalogosok

A Pocem felé a következő épületnél a távközlési oszlopra 20 km-es sebességkorlátozás kerül. Maximális megengedett sebesség: 20 Km/h.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Közút Nonprofit Kft.-nál kezdeményezze a Deák Ferenc útra 3 db „Parkoló” táblák kihelyezését, mely az Arany János út végén lévő parkolóba irányítja a barlanglakásokhoz látogatókat.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Péter polgármester

## **2./ PIAC működésének ügye**

**Előterjesztő: Szabó Péter polgármester**

### Szabó Péter polgármester:

Sike Edit állította össze az anyagot. Alapos munka, a környéken is körülnéztek. Fontos annak a szabályozása, hogy közterületi árusítás csak ott történjen a faluban.

### Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Felmerült, az, hogy ne csak pénteken, hanem más napon is legyen árusítás, a kiküldött kérdőívben milyen vélemények voltak?

### Sike Edit:

Felmerült még a szombat délelőtt is, de jónak tartják a pénteki napot is. Tavasszal újra lehet gondolni, ha nem lesz vírushelyzet.

### Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

A függelék könnyebben cserélhető, mint a melléklet. Van lehetőség módosításra a nyitva tartást illetően az igények szerint.

### Sike Edit:

Adventi vagy őszi vásár is lehetne, ha a járványhelyzet megengedi.

### Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Korábban volt arról szó, hogy máshonnét almát, hagymát hoznánk nagy tételben és a helyiek kedvezőbbben tudnának vásárolni. Fogyasztói szempontból érdeklí a dolog.

### Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Az önkormányzat ezt nem tudja megvalósítani, mert a működésébe ez nem illeszthető be. A pályázat önkormányzati üzemeltetésre lett a megírva. Ez most nem oldható meg.

### Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

A pályázati fenntartási idejében a Nonprofit Kft. csinálhatna akciót. Bérbe veszi a helyszínt.

### Sike Edit:

Nem biztos, hogy érdemes lenne.

### Márkus György képviselő:

Nem lesz a helyiekkel kapcsolatban konfliktus ebből? Lehet az ittenieknek is lenne gyümölcse, amit máshonnét hozatnánk.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Áruházakban nagyon drága az alma, a faluban össze lehetne gyűjteni az árukat.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Követi a piac működésének dolgait, mivel szemközt lakik. Az árusítók nagy része nem alkalmas számviteli szempontból, csak őstermelők árulhatnak. A számlaadásra szigorú szabály vonatkozik.

Sike Edit

Beszélt almaárussal és azt mondta, csak egyben tud számlát adni és nem apránként.

Szabó Péter polgármester:

Köszöni a véleményeket.

*A képviselők részéről a rendelethez hozzászólás nem érkezett, így a polgármester szavazásra tette fel a rendelet elfogadását.*

**Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 14/2020. (X.08.) önkormányzati rendeletet a Patakparti termelői piac működéséről egyhangú 7 igen szavazattal elfogadta. (A 14/2020. (X.08.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

### **3./ Polgármesteri beszámoló**

**Előterjesztő: Szabó Péter polgármester**

Szabó Péter polgármester:

A jelek szerint lesz víz a pálya mellett fúrandó kútban, a mai fúrások alapján. 2021 tavaszán lehetséges a műfüves pálya létrehozása TAO támogatással. Hozzáértők szerint 2 hét és 1 hónap időtartam között lehet megvalósítani a műfüves pályát.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Az október 23-i ünnepséget online is meg lehetne valósítani, nem kell nagy műsor, fel lehet venni, 1-2 hangszer, 1 vers, egy rövid beszéd lehetne, és ezt leadni. Ennyivel tartozunk, az iskola aulája alkalmas lenne a felvételre.

Szabó Péter polgármester:

Megkéri az alpolgármestert a megemlékezés megszervezésére és a beszéd megtartására.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Fel lehet venni részletekben és összevágni.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

A birsünnepet meg kellene rendezni a szabályok betartásával.

Szabó Péter polgármester:

A vásár meg lesz tartva, de fellépő nem lesz.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

A portákra kell széthúzni a dolgot, kevesebb ember legyen egy-egy helyen. Örömmel tapasztalja, hogy útjavítások történtek Eger Noszvaj között, a lovasiskolánál szembetűnő a változás.

Szabó Péter polgármester:

Több helyen vannak felfestések az úttesten a két település között.

Csufor Sándor képviselő:

A Sikfőkúton megszűnt a kukás szemétszállítás, olvasta a beszámolóban. A zöldhulladékot zsákokban fogják elszállítani? A lomtalanítás hogyan működik?

Szabó Péter polgármester:

A lomtalanítást egyénileg kell bejelenteni

Dr. Nagy Károlyné aljegyző

A lomtalanítás igénylésének az a feltétele, hogy a kérelmezőnek legyen érvényes szerződése szemétszállításra.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Évente 2 m<sup>3</sup> mennyiségű lom elszállítására jogosult az, akinek van érvényes szerződése.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

A Hunyadi úton ez gond volt egy háznál, mivel hosszadalmas a szerződéskötés.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

A Takarékszövetkezet volt helyiségét hasznosítani kellene.

Szabó Péter polgármester:

Virágbolt létesítéssel kapcsolatos igény már van. Bruttó 50.000 Ft volt eddig a bérleti díj.

*A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.*

**Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2020. (IX. 30.) határozata:**

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tájékoztatását a lényegesebb eseményekről, az önkormányzat gazdasági helyzetéről, a kérdésekre adott válaszokkal, kiegészítésekkel együtt elfogadja.

*Márkus György képviselő elment.*

#### **4./ Idősek támogatása**

**Előterjesztő: Szabó Péter polgármester**

Szabó Péter polgármester:

A jelenlegi helyzetben, hogy az idősek napi összejövetelt nem fogjuk megtartani idén október 2-án. Ennek ellenére úgy gondolom, hogy székporúink megérdemlik a megemlékezést.

Felméréseink alapján 433 fő 65 év feletti idős korú él községünkben számukra javaslok egy 2000 Ft / fő csomag összeállítását, melynek tartalma az előterjesztésben részletezésre került. Az ajándékcsomagok kiszállítására október 19-20 között kerül sor. Erről előzetesen értesítjük az érintetteket egy üdvözlő kártyán, ami október 1-ig kerül be az idősök postaládájába.

Dr. Koncz Andor képviselő:

Az idős otthonban azt mondták, hogy nekik nem kell a bögre. Olyan dolgokat fogadnának szívesen, amit az időseknek szét tudnának osztani, akik ezt el tudják még fogyasztani.

Szabó Péter polgármester:

A csomag összeállításakor próbált az idősök fejével gondolkodni. Mindenki kap csomagot, aki belefér a korba.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Az idősök otthonába valóban mást lehetne adni.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Az összeget módosítani kellene, amennyiben eltér az előterjesztésben foglaltaktól.

Szabó Péter polgármester:

A legjobb megoldást kell választani az önkormányzatnak.

*A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.*

#### **Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2020. (IX. 30.) határozata:**

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020.10.02-án 65. életévet betöltött, Noszvaj községben állandó lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok részére kb. 2.000.-Ft, azaz (Kettőezer forint) összegű ajándékcsomagot ad. A csomagok összértékét maximum 900.000 Ft+Áfa összegben határozza meg a testület, mely összeget a költségvetésében biztosítja.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

#### **5./ Könyvtári beszámoló jóváhagyása**

**Előterjesztő: Szabó Péter polgármester**

Szabó Péter polgármester:

A könyvtárt üzemeltető Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár Igazgatója a kiküldött tájékoztatóban összegzi a HEVESTÉKA Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerének 2019. évi tájékoztatóját. Javaslom a tájékoztató elfogadását.

*A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.*



**Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2020. (IX. 30.) határozata:**

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatóban foglaltak szerint, a HEVESTÉKA Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerének 2019. évi tájékoztatóját a Noszvaji Könyvtár, Információs és Közösségi hely 2019. évi szolgáltatásairól elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Szabó Péter polgármester

**6./ Közbeszerzési terv elfogadása**

**Előterjesztő: Szabó Péter polgármester**

Szabó Péter polgármester:

A 2020. évi közbeszerzési tervben szükséges szerepeltetni azokat a beruházásokat, melyek a törvény szerinti értékhatárokat meghaladják. Az idén a koronavírus járvány miatti testületi ülések elmaradása a közbeszerzési terv elfogadását is halasztotta. A bölcsőde építése miatt fontos a terv elfogadása.

*A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.*

**Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2020.(IX.30.) határozata:**

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2020-2021. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint elfogadja. Elrendeli az önkormányzat hivatalos honlapján történő megjelentetését.

**Noszvaj Községi Önkormányzat  
2020-2021. évi közbeszerzési terve**

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szervezés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
<b>I. Árubeszerzés</b>					
<b>Noszvaji Bölcsőde eszközbeszerzés</b> Tervezett összeg:  Nettó:  <b>17 644 469 Ft</b>	<b>Nemzeti eljárásrend</b>	<b>Kbt. 115 § (1) bekezdése szerinti eljárás</b>	<b>2021. 3. negyedév</b>	<b>12 hónap</b>	Nem

II. Építési beruházás					
Noszvaji Bölcsőde építése Tervezett összeg:  Nettó:  162 958 611 Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115 § (1) bekezdése szerinti eljárás	2021. 1. negyedév	12 hónap	Nem
III. Építési koncesszió					
IV. Szolgáltatás- megrendelés					
V. Szolgáltatási koncesszió					

Felelős: dr. Nagy Károlyné aljegyző  
Határidő: 2020.10.15.

**7./ Közterület karbantartását szolgáló eszközbeszerzés pályázati jóváhagyása**  
**Előterjesztő: Szabó Péter polgármester**

Szabó Péter polgármester:

Az önkormányzat a pályázaton 4.037.774 Ft-os nyert. A pályázati kiírás alapján az előre bekért 3 árajánlatból az árban legkedvezőbbet kell elfogadni, melyet a Borsod Agroker Zrt. adta 3.999.675 Ft értékben.

Csufor Sándor képviselő:

Lombszívóra miért van szükség?

Szabó Péter polgármester:

A Síkfőkúton nagy a felület, és kevés az emberünk az avar összegyűjtésére. A beszedett lombot saját tulajdonú önkormányzati helyen komposztáljuk.

*A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.*

**Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2020.(IX.30.) határozata:**

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Közterület karbantartását szolgáló eszközbeszerzés – 2020” című MFP-KKE/2020 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott és támogatott 3083946616 projekt azonosítószámú pályázat eszközbeszerzését, és jóváhagyja az alábbiak szerint:

Az önkormányzat Borsod Agroker Zrt. (3434 Mályi, Kistokaji út 1., adószám:11072229-2-05) vállalkozástól megrendel

1 db NEGRI BIO ÁGAPRÍTÓ TRAKTOR R95T -t	nettó 750000 Ft
1 db NEGRI BIO LOMBGYŰJTŐ TORNADOBHP9 -t	nettó 1297500 Ft
1 db PADKAKASZA AGF140 -t	nettó 996850 Ft
1 db OLEO-MAC BENZINES FÖLDFÚRÓ MTL 51-t	nettó 105000 Ft
összesen bruttó 3149350 Ft áron.	

Határidő: azonnal  
Felelős: Szabó Péter polgármester

### **8./ Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztési pályázati jóváhagyása Előterjesztő: Szabó Péter polgármester**

Szabó Péter polgármester:

Az óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése pályázat szintén támogatásban részesült. Az előző pályázathoz hasonlóan itt is az előre bekért 3 árajánlatból a legkedvezőbbet kellett elfogadni, melyet ez esetben a Játszópark Kft adta 4.009.822 Ft összegben.

Szabados Tamás képviselő:

Nem látja a 3 árajánlatot.

*Aljegyző behozza az ajánlatokat és megmutatja a képviselőnek.*

*A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.*

### **Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2020.(IX.30.) határozata:**

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése - 2020” című MFP-OJF/2020 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott és támogatott 3084545177 projekt azonosítószámú pályázat eszközbeszerzését, és jóváhagyja a Játszópark Kft. (2013 Pomáz, Cégér u. 2.) árajánlatban foglaltak szerint. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Játszópark Kft.-vel a szerződés aláírja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Szabó Péter polgármester

### **9./ Településképi Rendelet módosítása Előterjesztő: Szabó Péter polgármester**

Szabó Péter polgármester:

A rendelet több részben módosul, a Mátyás téri 240 hrsz-ú ingatlan belekerült, azért, hogy lehessen rá a későbbiekben pályázni.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Más ingatlant nem lehetne még beletenni? Egy pályázó több pályázatot is adhat be külön épületekre. Fontos a külső kép megtartása, az eredeti állapotot kell tükrözniük az épületeknek. A belső formában lehet változtatni. A funkcióknál nincs kikötés.

Szabó Péter polgármester

Akkor a 199, 200, 201 hrsz is kerüljön bele még a rendeletbe.

Csufor Sándor képviselő:

A Síkfőkúton miért nem lehet fát kivágni?

Szabó Péter polgármester:

Elő kell írni mert csak abból értenek az emberek.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Korábban rendeletben szabályoztuk a fakivágást Síkfőkúton, a lakosok egyénileg kérték. Az utóbbi időben siralmas lett a helyzet, mindenki a saját érdekeit figyelembe véve vágta ki a fákat. Annak a területnek a varázsa a fa. Az emberek a pillanatnyi érzéseiknek megfelelően vágják ki a fákat. Egyre több az állandó lakos a területen, a viharok során félnék a fakidőléstől. Ezt szeretnénk kontrolálni. Indokolt esetben adunk ki engedélyt. Lassan majd nem lesznek fák Síkfőkúton.

Szabó Péter polgármester

Családi házzá nem engedjük átminősíteni az üdülőket a következőkben.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

A tulajdonosokat értesíteni kell, úgy értékesítsék az ingatlanokat, hogy üdülő lehet csak és nem családi ház.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Hitelt nem adnak csak családi házra, ezért szeretnék sokan átmódosítani, akik ilyet vásárolnak.

Ez a rendelet egy előzetes tervezet. Elindul a partnerségi egyeztetésre, és a hatóságokhoz.

Szabó Péter polgármester:

A síkfőkúti terület nem alkalmas állandó otthlásra.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

A helyi védelmű épületek listáját Pintér Dániel végig nézi. Kérdés, hogy foglalkozzon-e most vele vagy halasszuk el?

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Van valakinek sürgős ügye jelenleg?

Szabó Péter polgármester:

Le kell egyeztetni a tulajdonossal szükséges-e számára az épület védettsége.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Megbeszéli Pintér Dániellel milyen gyorsan tudja megvalósítani az épületek átnézését.

Szabados Tamás képviselő:

Sok épület van benne, kell ennyi? Kötelezzük őket a helyreállításra, értékmegővásra, de mi van akkor, ha a lakosnak nincs rá pénze?

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Szerinte több védett épület kellene. Vannak rá pályázatok.

*Szalókiné Sike Krisztina képviselő kiment a teremből.*

*A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.*

### **Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2020. (IX.30.) határozata:**

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Településkép védelméről szóló rendelet módosításáról szóló tervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyta. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján az elfogadáshoz szükséges egyeztetést folytassa le.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Szabó Péter polgármester

*Szalókiné Sike Krisztina képviselő visszajött a terembe.*

### **10./ HÉSZ módosításra vonatkozó határozat**

**Előterjesztő: Szabó Péter polgármester**

Szabó Péter polgármester:

Az elmúlt időszakban döntöttünk a HÉSZ módosításáról. Az egyedi kérelmek beadási határideje erre a módosítási eljárásra már lejárt. Felmerült azonban még egy eset, melyet, mint önkormányzati kérelmet szerepeltetnénk, és beletennénk a módosítási igények közé. A Deák Ferenc utca 46 hrsz-ú ingatlan parkolóként van jelölve a HÉSZ-ben. Az elmúlt időszakban az ingatlan Dr. Csernus Imre tulajdonosi körébe került, ezáltal rendezetté vált. Nincs szükség az egész ingatlan parkolóvá válására, visszakerülne az eredeti LF (falusias lakó) besorolásba.

*A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.*

### **Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2020. (IX.30.) határozata:**

Noszvaj Községi Önkormányzat úgy döntött, hogy helyi építési szabályzatát módosítja az alábbiak szerint, amennyiben a hatályos szakmai jogszabályok és a véleményező hatóságok, szervek ezt lehetővé teszik:

1. A 377/2 hrsz-ú ingatlan parkoló besorolásból Lf1 besorolásba kerül.

Felelős: Szabó Péter polgármester  
Határidő: folyamatos

**11./ Az óvodavezető kérelme a heti 10 óra kötelező óraszám alóli mentesítésre vonatkozóan**

**Előterjesztő: Szalókiné Sike Krisztina óvodavezető, képviselő**

Szalókiné Sike Krisztina képviselő, óvodavezető:

Az óvodavezetőnek heti 10 óra kötelező óraszámot kell eltölteni a csoportban, ezen felül jön a többi munka. A törvény szerint az 50-200 fő gyermeklétszám esetén kötelező a heti 10 óra csoportban eltöltött idő. Ez alól szeretné mentesíteni magát a munkaszervezés miatt.

Csufor Sándor képviselő:

Az építkezés idejére, vagy örökre?

Szalókiné Sike Krisztina képviselő, óvodavezető:

A testület bármikor visszavonhatja ezt a döntését. Nincs óvodatitkár sem az utóbbi időben, több a munkája és így nem tud megfelelően felkészülni a foglalkozásokra.

*A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.*

**Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2020. (IX.30.) határozata:**

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Noszvaji Cseperedő Óvoda fenntartója úgy döntött, hogy Szalókiné Sike Krisztina intézményvezető kérelmére - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 5. mellékletében meghatározott, - az intézményvezetőkre vonatkozó, a heti 10 óvodai foglalkozás megtartása alól felmentést ad 2020. október 1-től.

Felelős: Szabó Péter polgármester  
Határidő: folyamatos

A nyílt ülésen egyéb napirendi pont nem merült fel, így a polgármester úr megköszönte a részvételt, és az ülést 19.00 órakor bezárta.

kmf.

Szabó Péter  
polgármester

dr. Márton Erik György  
jegyző megbízásából

dr. Nagy Károlyné

aljegyző

Dr. Koncz Andor  
jkv. hitelesítő

Nagy Dénesné  
jegyzőkönyvvezető