



Noszvaj Községi Önkormányzat
3325 Noszvaj, Kossuth u. 1.

Telefon: 463-055, 563-035, 463-081

Email: hivatal@noszvaj.hu

Jegyzőkönyv

Készült: Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 12-én 16.00 órakor megtartott nyílt ülésén a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal Noszvaji Kirendeltségének Tanácskozó termében.

Jelen vannak a képviselők részéről: Szabó Péter polgármester, Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester, Dr. Koncz Andor, Szabados Tamás, Szalókiné Sike Krisztina, Csufor Sándor, Márkus György (6 fő önkormányzati képviselő + polgármester)

Távolmaradását bejelentette:

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Nagy Károlyné aljegyző
Bognár-Daragó Irén

A jegyzőkönyv vezetése a 27 oldaltól a 34. oldalig folyamatos számozással történik.

Szabó Péter polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a testület tagjait, az aljegyzőt, Bognár-Daragó Irént, és a jegyzőkönyvvezetőt. Megállapítom, hogy 6 képviselő jelen van, így határozatképesek vagyunk. Szeretnék tájékoztatni Titeket, hogy az ülésről jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Nagy Dénesné vezesse. Kérem a képviselőket a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot a jegyzőkönyvvezető személyére egyhangúlag elfogadta.

Szabó Péter polgármester:

A napirendi pontokat megkaptátok, javaslom, hogy ezen haladjuk végig. A napirendi pontok kiegészítésére teszek javaslatot. Megtárgyalásra kerül 4. napirendi pontként önkormányzati ingatlan vásárlása, illetve eladása ügyében kerülne sor határozathozatalra, 5. napirendi pontként megtárgyalásra kerül a Sportkör helyzetének ügye, és 6. napirendi pontként zárt ülés keretében egy temetési segély kérelem ügye.

Amennyiben a napirendi pontokhoz javaslatotok van, akkor kérem tegyétek meg, ha nincs, akkor kérem fogadjuk el.

A képviselők részéről a napirendi pontokhoz egyéb javaslat nem hangzott el, azzal egyetértettek, ezért az alábbi napirendek kerülnek megtárgyalásra.

Napirendi pontok:

1./ 2020.évi Költségvetés I. forduló

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

2/ Előző ülés óta tett intézkedésekről szóló tájékoztató

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

3/ 685/3 hrsz-ú ingatlan beépítési kötelezettség törlése

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

4./ Önkormányzati ingatlan vásárlása, illetve eladása ügyében határozathozatal (zárt ülés)

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

5./A Sportkör helyzetének ügye

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

6./Rendkívüli települési támogatás kérelem (zárt ülés)

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Napirendi pont:

1./ 2020.évi Költségvetés I. forduló

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester

A mai nap folyamán aktualizálásra kerültek a költségvetés számai az előző ülésen meghatározottak értelmében. Ezeknek az új adatoknak a birtokában lehet a döntést meghozni a költségvetéssel kapcsolatban. Megérkeztek a tervezési árajánlatok, el kell dönteni, hogy a 4 helyszínre vonatkozó ajánlatból melyik az a kettő, ami a legfontosabb és azt rendeljük meg. Az első a Dobó úti járda az óvodától a Dobó út 28. számig, ennek az ajánlati összege 500.000 Ft + Áfa, ehhez jön még 75.000 Ft engedélyezési eljárási díj. A második a Deák Ferenc út 52-től a temető közötti szakasz, mely 800.000 Ft + Áfa összegű. A harmadik a Kossuth Lajos úton a Rozikától a Prokaj Lászlóné házáig terjedő szakasz, ennek 600.000 Ft az ajánlati összege. A negyedik az Oncsai várakozási sáv tervezése, mely 850.000 Ft + 300.000 Ft összegű. A tervezési árajánlatok végösszege 2.900.000 Ft. A költségvetésben erre a célra 2 millió Ft lett tervezve. Kérdés, mi legyen az a két legfontosabb elem, amit megrendelünk. Olyat kell megterveztetni, amit belátható időn belül meg is tudunk csináltatni. A terveztetés fontos lépés.

A személyes véleménye az, hogy az Oncsai várakozó sáv és a Dobó úti járda az óvodától a Dobó út 28. számig valósítható meg. Ezek a beruházások parkolóhelyet nem vesznek el. A Csendülőnél a járda építéssel megszűnne a parkolási lehetőség. A Rozikánál pedig csak néhány házat érint a járda.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Egyetért az elmondottakkal. A Deák Ferenc úton a járdaépítést ő sem gondolja fontosnak. Úgy gondolja, hogy az Arany János út és a temető nagykapuja közötti részen a járda kialakítása fontosabb lenne.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Ott feltétlenül szükséges szerinte is. A Csendülőnél nem lehetne szintén várakozó sávot kialakítani, és nem járdát?

Dr. Koncz Andor képviselő:

Az Arany János úttól a temető kiskapujáig nem lenne elég a járda?

Szabó Péter polgármester:

Kér egy árajánlatot erre a szakaszra is.

Bognár-Daragó Irén:

A kiküldött anyagot próbálta érthetően elkészíteni. A jelenlegi állás szerint a költségvetés egyenlegben van. Az adóbevételeknél 15 millió Ft-ról 18 millió Ft-ra lett emelve az összeg.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Az iparüzési adónál átrendeződés várható, mivel két szálloda tekintetében is tulajdonosváltás lesz, ezen a soron kevesebb bevétel lett tervezve 2020-ra.

Bognár-Daragó Irén:

Az előző ülésen megállapításra kerültek a prioritások. A tervezett telekértékesítésnél Áfa befizetési kötelezettsége keletkezik az önkormányzatnak.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester elment.

Bognár-Daragó Irén:

A Deák Ferenc út 42. szám alatti ház megvételére 6 millió Ft lett betervezve, valamint 3,5 millió Ft a Mátyás téri parkoló kialakítására. Az óvodai pályázatírást végző cég részére 1.750.000 Ft került betervezésre. A közétkeztetésre többet terveztek idénre az előző évihez képest. A Nonprofit Kft. zöldfelület kezelésére 240.000 Ft-ot terveztek, a Piac beruházásánál az előre tervezett összegben felül be kell tervezni a műszaki ellenőr díját és a napelem költségét. Az útalapba 5 millió Ft került, szóróanyagok vásárlására is szánni kell pénzt és a Kölcsey út felújítására. Jelenleg ott két család lakik, és ők azt vállalták, hogy 500.000-500.000 Ft-tal hozzájárulnak a költségekhez.

Dr. Koncz Andor képviselő:

Az előző ülésen az hangzott el, hogy az egyik ott lakó közműveket vezetett az ingatlanához és jó minőségben állította helyre az utat.

Bognár-Daragó Irén:

A tartalékkeretben már volt 1 millió Ft, még hozzáadódott 1.368.000 Ft.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Jelzi a képviselő-testület felé, hogy szakemberek szerint a hivatal épületének elektromos hálózata nagyon rossz, bármikor leéghet az épület.

Szabados Tamás képviselő:

Az elektromos hálózatra szakértői véleményt kell kérni. A napelemes hálózat működéséről van információ?

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Nem igazán van információ ezzel kapcsolatban, nincs, aki értene hozzá.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Az óvodában a konyhai rész megnövekedett fogyasztási többletét fedezi a napelem működése.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

A hivatalban nem arról az óráról megy az áram, amire a napelem termel. A hátsó épületrészt támogatja meg a napelem.

Szabó Péter polgármester:

A piac beruházásánál lesz egy szakember, aki ért ehhez, kér tőle állásfoglalást, hogy az önkormányzati épületekre termeljen a napelem.

Csufor Sándor képviselő:

Az átdolgozott anyagot meg fogják majd kapni a képviselők?

Bognár-Daragó Irén:

A következő ülésre a végleges formában elkészíti a költségvetést, és azt fogják megkapni.

Szabó Péter polgármester:

Az előbb ismertetett adatokkal és nullás egyenleggel javasolja elfogadni a költségvetés tervezetét, amely a következő ülésre végleges formába kerül betervezésre.

A Képviselő-testület tagjai részéről a költségvetéshez kapcsolódóan egyéb kérdés nem merült fel, egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.

Noszvaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2020. (II.12) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a bemutatott táblázatban foglaltaknak megfelelően és az elhangzott kiegészítésekkel javasolja az önkormányzat 2020. évi költségvetését összeállítani.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: folyamatos

Szabó Elemér noszvaji lakos:

A hegyközség választmánya ülésezett a közelmúltban és szóba került a külterületi utak állapota is. Úgy határoztak, hogy összefogással lehetne a problémát orvosolni. Kérik az önkormányzat anyagi segítségét is. A földtulajdonosok is hozzájárulnak a kiadás költségeihez. A Westel torony felé is egyre rosszabb az út, jelezni kell nekik.

Szabó Péter polgármester:

Kérelmet kell beadni ezzel kapcsolatban a képviselő-testület felé.

Csufor Sándor képviselő:

A külterületi utakat ki üzemelteti?

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Ahol nincs tulajdonos bejegyezve, ott lehet kérelmezni, hogy a külterületi út önkormányzati tulajdonú legyen. Döntés kérdése.

Szabó Péter polgármester:

Első a belterületi utak helyreállítása, utána jöhet a többi.

2/ Előző ülés óta tett intézkedésekről szóló tájékoztató

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

A közúttal kapcsolatos tárgyalások folynak, úgy látjuk, hogy mintegy 10 M Ft lesz az általunk vállalt felújítandó közúti és önkormányzati úti útszakasz. Megindult a Mátyás-tér teljes koncepcionális fejlesztésünk megvalósíthatósági tanulmányának elkészítése. Összetett munka folyik az előkészítés terén. A tulajdonjog rendezésével, szerződő felek felkutatásával nap mint nap foglalkozom. A Deák Ferenc út 1-19 közti vízelvezető árok rekonstrukció tervezése elkészült, engedélyeztetés is megtörtént. Folyamatban van a 202 hrsz (Kubu Zsolt) házának megvásárlása. A Gazdaház melletti Deák Ferenc út 42.sz ház 1/2 arányban önkormányzati tulajdon lett a licit során. A teljes mennyiségű szociális tűzifa kihordásra került. A forgalomirányítási tükrök és táblák megrendelésre kerültek, valamint 3 db szóróanyag tároló edény is megérkezett, és kihelyezésre került. A 0189-es hrsz alszámai belterületbe vonásba kerültek 2020.01.31-én. A telekalakítás folyik, február végén szerződni tudunk. A Dóci út megépítésének pályázatát újra be kellett adni, valamint a Leader csoport általi pályázat, mely a Mátyás téri skanzen első épületének felújítását célozta meg, az elszámolást teljesítettük. A pályázat előfinanszírozott volt. A piac kialakítása elindult, de lassan halad. Fontos, hogy 2020.06.30-ra kell elkészülnön. A tornaterem energetikai felújításához kapcsolódó pályázat elszámolása folyamatban van. Az új bölcsőde pályázatáról idén lesz hír. Visszajelzésre várunk. Az igényelt támogatás: 250 millió forint. Újra elindult az óvodabővítés közbeszerzése is.

Dr. Koncz Andor képviselő:

A lakosság részére egy szóróanyag került bedobálásra egy vállalkozás részéről a kutakkal kapcsolatban. a legközelebbi Hírmondóban írni kellene a témáról.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Az ezzel kapcsolatos jogszabály folyamatos módosításokon megy át. A település egésze egy érzékeny vízbázis fölött helyezkedik el így az engedélyeztetés Miskolcra fog tartozni. Ezt még le fogom egyeztetni.

Dr. Koncz Andor képviselő:

A Várkúti Turistaház működik, az odavezető utakon és a pincesorokon a szemeteseket ki kellene üríteni.

Szabó Péter polgármester:

A szemétszállítást követően a munkásaink rendezik a konténerek környékét. Valamilyen megoldást kellene keresnünk a visszatérő probléma megoldására. Sajnos sok idegen is odahordja a szemetet.

Szabados Tamás képviselő:

Lezárt területet kell kialakítani és minden érintett rendelkezzen hozzá kulccsal. Lehet idővel megoldás lenne.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Ha nem lesznek konténerek az emberek az erdőbe hordják ki a szemetet.

Szabó Péter polgármester:

Nagy beruházás a zárt tárolók kialakítása. A tetején úgy is bedobálnák a szemetet. Egy meghatározott területet kellene a településen kialakítani, ahol önkormányzati dolgozó felügyelete mellett lehetne a szemetet elhelyezni.

Szabados Tamás képviselő:

Meg kell keresni a Városgondozást, hogy a jelenlegi lomtalanítási eljárás nem jó. Meg kell velük egyezni, hogy napokra lebontva, utcánként legyen lomtalanítás. Így, hogy egyénileg kell megrendelni sokan nem bajlódnak vele.

A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozták.

Noszvaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2020. (II.12) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-Testülete a polgármester előterjesztését az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tájékoztatását a lényegesebb eseményekről, az önkormányzat gazdasági helyzetéről, a kérdésekre adott válaszokkal, kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Felelős: Szabó Péter polgármester
Határidő: folyamatos

Szabó Péter polgármester:

Dr. Juhász Attila Simon megyei közgyűlés elnöke kérte, hogy küldjük meg 2021-2027 évekre vonatkozó projektfejlesztés prioritizálási listát, összeállítottam, kérem, ennek részleteit most vitassuk meg.

Csufor Sándor képviselő:

A lista első helyén szerepel a Noszvaj-Eger 2504-es belterületi és külterületi magyar állami közút felújítása. Ez nem a mi utunk, nekünk kell ráköltetni? Ez a Magyar Közút TOP igénye legyen, nem a miénk.

Szabó Péter polgármester:

A lakosság ezt nem tudja, csak panaszkodik az út állapota miatt.

Szabados Tamás képviselő:

Ő egészen más sorrendet állítana fel, neki az első helyen a vízvezetés problémájának megoldása áll. Fontosabb a már meglévő értékek megvédése.

Dr. Koncz Andor képviselő:

Minek van realitása? A régi iskola épületének átalakítása már sokszor felmerült, lehetne ott konyha, vagy bármi más. Már 20 éve kínlódnak vele.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

A fedett buszvárók kialakítására látványterv is készült már. A Posta helyén több parkolót ki lehetne alakítani, és azt máshová elhelyezni.

Csufor Sándor képviselő:

Közösségi ház kialakítására az óvoda melletti ingatlan lenne a legmegfelelőbb. Régen is volt már szó róla. Ki kellene sajátítani. Az anyagban olyan dolgok szerepelnek, amik nagy koncepciók. Apróbb részekre kellene bontani őket, könnyebb lenne pályázni rájuk.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Eddig még egy képviselő-testület sem vállalta fel a kisajátítást.

Szabados Tamás képviselő:

Véleménye szerint a közösségi ház kialakítására a pálya mögötti önkormányzati terület lenne a legalkalmasabb.

Szabó Péter polgármester:

A régi iskolával is kezdeni kell valamit.

Szabados Tamás képviselő:

A régi iskolát inkább vállalkozásoknak adná ki, közösségi ház új kellene.

Csufor Sándor képviselő:

Nagy összegű beruházások nem tudnak megvalósulni.

A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozták.

Noszvaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2020. (II.12) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2021-2027 évekre vonatkozó fejlesztések, projektek fontossági sorrendjét az alábbiakat javasolja megvalósítani:

1. Noszvaj-Eger 2504-es belterületi és külterületi közút felújítása
2. Mátyás téri skanzen kialakítása
3. A település gyalogjárda hálózatának fejlesztése, új járdák építése
4. Többfunkciós közösségi ház és foglalkoztató kialakítása a régi általános iskolából.
5. Vízelvezetési problémák megoldás - Kossuth Lajos és József Attila út
6. Közétkeztetést teljes mértékben kiszolgáló konyha kialakítása a régi általános iskolában
7. Faluközponti parkolók kialakítása ingatlanok bontásával
8. Kánya-patak faluközponti mederárok rehabilitációja
9. De la Motte kastély és park lépcsőzetes felújítása
10. Síkfőkút - Felső tó és gát rehabilitálása

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: folyamatos

3/ 685/3 hrsz-ú ingatlan beépítési kötelezettség törlése

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Csufor Péter Noszvaj, Bocskai u. 5. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be a Széchenyi utcában lévő ingatlanán (685/3 hrsz.) az önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettség és elidegenítési tilalom törlésére.

A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozták.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2020. (II. 12.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Noszvaj, belterület 685/3 hrsz-ú ingatlanon Noszvaj Községi Önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettség és elidegenítési tilalom törléséhez a tulajdonos kérésére hozzájárul.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozati kivonat kiadásával.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: folyamatos

A nyílt ülésen egyéb napirendi pont nem merült fel, így a polgármester úr megköszönte a részvételt, és az ülést 18.45 órakor bezárta.

kmf.

Szabó Péter
polgármester

Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző megbízásából

Dr. Nagy Károlyné
aljegyző

Dr. Koncz Andor
jkv. hitelesítő

Nagy Dénesné
jegyzőkönyvvezető