



Noszvaj Községi Önkormányzat
3325 Noszvaj, Kossuth u. 1.

Telefon: 463-055, 563-035, 463-081

Email: hivatal@noszvaj.hu

Jegyzőkönyv

Készült: Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. október 28-án 17.00 órakor megtartott nyílt ülésén a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal Noszvaj Kirendeltségének Tanácskozó termében.

Jelen vannak a képviselők részéről: Szabó Péter polgármester, Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester, Szalókiné Sike Krisztina, Szabados Tamás későbbi érkezéssel, Dr. Koncz Andor, Csufor Sándor (5 fő önkormányzati képviselő + polgármester)

Távolmaradását bejelentette: Márkus György

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Nagy Károlyné aljegyző

A jegyzőkönyv vezetése a 139. oldaltól a 152. oldalig folyamatos számozással történik.

Szabó Péter polgármester:

Köszönti a testület tagjait, az aljegyzőt, a jegyzőkönyvvezetőt. Megállapítja, hogy 5 képviselő jelen van, így határozatképes a testület. Szeretné tájékoztatni a képviselőket, hogy az ülésről jegyzőkönyv készül. Javaslatot tesz arra, hogy a jegyzőkönyvet Nagy Dénesné vezesse.

Kéri a képviselőket a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot a jegyzőkönyvvezető személyét egyhangúlag elfogadta.

Szabó Péter polgármester:

A napirendi pontokat megkapták, javasolja, hogy az első napirendi pont a nyílt ülésen az utolsó pontként kerüljön megtárgyalásra, mert lesznek olyan napirendek, amelyekben a döntéshozatal érinti a költségvetési rendelet módosítását, ilyenek az óvoda költségvetésében a dologiból személyi juttatásba átcsoportosítás, a házi orvos támogatása és a sportpálya melletti ingatlanok megvásárlása is költségvetést érintő téma.

Amennyiben a napirendi pontokhoz javaslat van, akkor kéri tegyék meg, ha nincs, akkor kéri fogadják el.

A képviselők részéről a napirendi pontokhoz egyéb javaslat nem hangzott el, azzal egyetértettek, ezért az alábbi napirendek kerülnek megtárgyalásra.

Napirendi pontok:

1./ Az idegenforgalmi adóról szóló és a Magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

2./ Szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

3./ Noszvaji Táj és falugazda Nonprofit Kft I-III. negyedéves beszámolója

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

4./ Siklósi Zoltán kérelme

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

5./ Maliga Péter kérelme

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

6./ Önkormányzat vagyontárgyainak hasznosítására eljárásrend

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

7./ Pályázat illegális hulladéklerakó felszámolására

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

8./Polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

9./2020. évi költségvetési rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

10./ Deák Ferenc út 42. sz alatti ingatlan ügye (zárt ülés)

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

11./ Bölcsőde beruházásmenedzsmenti feladataira vállalkozó kiválasztása (zárt ülés)

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

1./ Az idegenforgalmi adóról szóló és a Magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Minden évben egy esetben van rá lehetőség, az adó rendeletek módosítására. Az idegenforgalmi adó után az államtól kapott +1 Ft-os kiegészítés összege sajnos nem szerepel a jövő évi költségvetésben. Valószínűleg ezzel jövőre nem számolhatunk, így kb. 11 millió Ft-al kapunk kevesebbet ezen a címen, mint idén. Ezt kompenzálандó javasolja, hogy az idegenforgalmi adó összege 400 Ft legyen. Körbe kérdezték a nagy szállásadókat, hogy mi a véleményük az emelésről. Azt mondták, hogy nem jelent gondot az IFA összegének a kifizetése az itt nyaralók számára. Az átlagos szoba árak még magasabbak a településen, mint Egerben. Lényegtelen a szállás kiválasztásánál az IFA összege.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Ez az adónem az, amelyet nem az itt lakók fizetnek. Ő 450 Ft-os összeget sem tartana soknak.

Csufor Sándor képviselő:

Egyetért vele.

Dr. Koncz Andor képviselő:

Jónak tartja a javasolt magasabb összeget.

A képviselők részéről a rendelethez további hozzászólás nem érkezett, így a polgármester szavazásra tette fel a rendelet előzőek szerint, módosított rendelet-tervezet elfogadását.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 15/2020. (XI.18.) önkormányzati rendeletet az Idegenforgalmi adóról szóló rendelet módosításáról egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta. (A 15/2020. (XI.18.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szabó Péter polgármester:

A kommunális adónál a 65 év feletti egyedül élők adójának elengedése kb. 560.000 kiesést jelent a költségvetésben.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Miért a 65 év a korhatár, azok még fiatalok. Az egyedülálló és gyereket egyedül nevelőnek nehezebb a helyzete, mint a nyugdíjasoknak.

Szabó Péter polgármester:

Az életszínvonal csökkenést jelent, ha valaki nyugdíjas lesz.

Dr. Koncz Andor képviselő:

Aki 65 éves még nem idős. Legyen a határ 70 év.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Ha valaki egyedülálló és nyugdíjas lesz az anyagilag visszaesést jelent.

Csufor Sándor képviselő:

Miért csak az egyedülállók kapnak kedvezményt?

Dr. Koncz Andor képviselő:

Két embernél a kiadás szinte ugyanannyi, mint egyedülállóknál, de két ember kap nyugdíjat.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

A számítások szerint 540.000 Ft esik ki. Minimális az összeg eltérés, ez egy gesztus. Nem nagy veszteség az önkormányzat részére.

Dr. Koncz Andor képviselő:

Legyen 70 év a korhatár, ha emelkedik a nyugdíjkorhatár a kedvezményezett korhatára is emelkedhet.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Ezt az adónemet fokozatosan ki lehetne vezetni a rendszerből, mert mindenkit érintene kedvezően.

Szabó Péter polgármester:

Minden évben lehet módosítani a rendeletet az anyagi helyzetnek megfelelően.

A képviselők részéről a rendelethez hozzászólás nem érkezett, így a polgármester szavazásra tette fel a rendelet elfogadását.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 16/2020. (XI.18.) önkormányzati rendeletet a Magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosításáról 4 igen szavazattal 1 nem szavazattal elfogadta. (A 16/2020. (XI.18.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2./ Szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Dr. Koncz Andor képviselő, PGEB elnöke:

A testületi ülést megelőzően a Pénzügyi Bizottság is foglalkozott ezzel a napirenddel. Az idén 34 m³ fát kapott az önkormányzat. A törvény szabályozza, hogy ki az a kör, akinek kötelezően kapnia kell, ilyen a gyermekvédelmi kedvezményben részesülők köre, ez a településen 3 családot érint. Ők kapnának családonként 2 m³-t, így marad 28 m³, amit szét kell osztani.

2021. januárjában dönthetünk a jogosultakról és azt követően február 15-ig lesz lehetőség a fa kihordására. A szállítókat meg kell versenyeztetni, olyan feltételekkel, hogy ne az önkormányzat telephelyére, hanem egyből a jogosultnak vigyék ki a fát. Ez jó megoldás lenne, mert így a saját dolgozóinkat tehermentesíteni tudnánk.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy jelezzék amennyiben a környezetükben rászoruló él, és megfelel a rendelet előírásainak.

Szabó Péter polgármester:

Az Eger Erdő Zrt. lesz az, aki a fát biztosítja, mert Noszvaji területről adja a fát, így nem jár magas szállítási költséggel, jobban ütemezhető a dolog.

A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2020. (X. 28.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a rendelet módosításának kérdését és úgy döntött, hogy nem módosítja a szociális tűzifa támogatásról szóló rendeletet, a jelenleg hatályban lévő szabályok alapján történik meg a szociális célú tűzifa kiosztása. A Képviselő-testület úgy döntött, a „szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz” kapcsolódó, 498682 ebr42 azonosítószámú pályázat teljesítéséhez szükséges 34 köbméter keménylombos tűzifa beszerzését Egererdő Zrt. Egri Erdészet 3300 Eger, Erdészek útja 2. szám alatti társaságtól rendeli meg, nettó 544.000 Ft+Áfa áron. A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával. A tüzifát közvetlenül az erdőterületről a támogatotthoz kell szállítani, ennek érdekében a fuvarozó vállalkozók körében beszerzési eljárást folytat le, és az önkormányzat számára legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozóval szerződést köt.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: 2020.12.01.

3./ Noszvaji Táj és falugazda Nonprofit Kft I-III. negyedéves beszámolója
Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

A Nonprofit Kft. a 2020 I-III. negyedévét 596.000 Ft nyereséggel zárta. A válság miatt a teljes nonprofit működését át kellett alakítani, így főleg építési tevékenységet és zöldterület kezelést látott el az önkormányzat számára.

Értékesítésre kerültek a készleten lévő piaci árusító bódék, amelyek 2 éve voltak készleten.

Az E-töltőt beszereztük és letelepítettük, mint a Piac pályázatban szereplő önkormányzati együttműködő partner.

Az 1 napos turisztikai csoportszervezés is hozzá tudott tenni az eredményhez a júniusi időszakról szeptemberig.

Érdekes megemlíteni, hogy a Forrástúra kiadvány árbevétele majdnem megduplázódott tavalyi hasonló időszakhoz képest.

A vízibicikliket bérbe adtuk a Kamrabolt üzemeltetőjének, így abból csupán bérbeadási nyereség származott.

A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2020. (X. 28.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Noszvaji Táj- és Falugazda Nonprofit Kft. 2020. I-III. negyedévi beszámolóját és az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Czinkéné Szűcs Krisztina ügyvezető

Határidő: folyamatos

4./ Siklósi Zoltán kérelme

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Az első kérelem arra vonatkozik, hogy a Cseres út és a Síkfőkút utca közötti részt egyirányúsítani kellene. Kérelmében leírja, hogy az utcának ezt a részét jelenleg is fentről közelítik meg a turisták, a kirándulók, a futár stb. Az utca ezen részén problémás a két irányú forgalom, mert csak az egyik autó visszatolatásával lehet a közlekedést megvalósítani. Ezzel a megoldással minden járműnek behajtani tilos tábla kerülne kihelyezésre a Cseres út Síkfőkút út felőli kezdetén. Az ehhez tartozó írásbeli kérvényt az utcában életvitelszerűen ott lakók, vagy ingatlanulajdonosok majdnem mindegyike aláírta, melyet csatolt. Ezzel a módosítással az utcát csendesebbé és biztonságosabbá lehetne tenni, és csak az menne arra, akinek konkrétan ott van dolga.

Másik kérése a Cseres utca közvilágítására vonatkozik, melyben egy közvilágítási lámpa kihelyezését kéri a 1021 hrsz-ú ingatlan előtti oszlopra, így az már kellőképpen bevilágítaná a kérdéses útszakaszt.

Harmadik kérése a Cseres utca lenti részének aszfaltozására vonatkozik. A rá eső rész aszfaltozását bevállalja, melyre már kért is árajánlatot. A mellékelt rajzon pirossal jelezte az ő általa megjavítandó, és kézzel az önkormányzat által megjavítandó útszakaszt.

Dr. Koncz Andor képviselő:

Télen elég meredek ott az út.

Csufor Sándor képviselő:

Kis településeken nem nagyon szoktak egyirányúsítani.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Kérelmében majdnem minden ott lakóra hivatkozik.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

A felújítás utána vissza kell térni a közlekedés szabályozásra. A kérelmező kéri az út felújítását önkormányzati pénzből, utána meg a lezárását, ez nem teljesen egyértelmű.

Szabó Péter polgármester:

Út most is van ott, csak rossz az állapota.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Ez egy kisebb beruházás. Csak abban az esetben legyen teljesítve a kérés, ha egyhangú az ott lakók véleménye. Valóban veszélyes két irányba közlekedni ott. Legyen teljes egyetértés az érintettek, az ott állandó lakcímmel rendelkezők részéről.

Szabó Péter polgármester:

Utca fórumot kell összehívni ebben az ügyben. Legyen a kérelmező, aki megkeresi az érintetteket.

Dr. Koncz Andor képviselő:

Egy teljes kört kell tenni egyeseknek, ha egyirányú lesz az út.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Valamilyen szinten mindenki érintett azon a területen.

Csufor Sándor képviselő:

A többiek másfelé mennek, csak ebben az utcában lakók érintettek. Vályi Kornélék után legyen a tábla, ha ők nem járulnak hozzá az egyirányúsításhoz.

Szabó Péter polgármester:

A közvilágítással kapcsolatos ügyet intézni fogja, mert már több igény is van a faluban ezzel kapcsolatban, nem nagy tétel. Az útfelújítással kapcsolatos kérelem ügyében árajánlatot fog kérni. Fontos látni, hogy milyen tétel szükséges hozzá a költségvetésből. Javasolja a munka elvégzését. Siklósi Zoltán nagyon szép, igényes tájba illő házakat épít.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Ezen az alapon az összes többi síkfőkúti üdülős kérheti joggal az útépitést.

Szabó Péter polgármester:

Ez egy már meglévő út helyreállítása lesz, ott volt egy aszfaltos út már korábban is, a többi síkfőkúti utcában nem volt.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

A faluban sokkal rosszabb szakaszok is lennének. Igaz a kérelmező 50%-al hozzájárul az útfelújításhoz.

A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így 4 igen szavazattal 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozták.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2020. (X. 28.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Noszvaj, belterület Cseres utca (1052 hrsz.) 88 fm szakaszának felújítását, és úgy döntött, hogy a felújítást elvégzi. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatásával.

Felelős: Szabó Péter polgármester
Határidő: 2020.12.01.

Csufor Sándor képviselő:

A külterületi utak mind járhatatlanok.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

A külterületi utak állapota gyakran téma volt, korábban a gazdák tartották rendben az utakat. Adjanak legalább 50 %-os hozzájárulást, és az önkormányzat is ad hozzá annyit.

Csufor Sándor képviselő:

Sok nagy tulajdonos csinált már utat, de sok a kis tulajdonos.

Szabó Péter polgármester:

Társadalmi munkával is lehetne utat javítani.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Sok helyen a föld felhordás akadályozza a víz elfolyást, és azért megy tönkre az út.

Csufor Sándor képviselő:

Kovács Nimród is sokat költött már utakra. A település körüli utak nem a mi tulajdonunkban vannak mindig arra hivatkozunk. De az valóban mégis a faluhoz tartozik.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Óriási beruházás lenne ez a falunak. Soha nem tartottunk még ott, hogy a mezőgazdasági utakat csináljuk meg, mert másra kell a pénz. Nagyon hosszúak a külterületi utak.

Csufor Sándor képviselő:

A várkúti útnál is ugyan ez a helyzet.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Pályázat kellene erre is, hogy ne saját pénzből legyen megvalósítva. Ezek a beruházások meghaladják az anyagi lehetőséget.

Szabó Péter polgármester:

A Cseres út ezen a szakaszán volt már gépjármű meghibásodás az út hibája miatt, és kártérítést fizettünk.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Nem ellenséges a véleménye, de nincs rá anyagi kerete az önkormányzatnak. Amennyiben önkormányzati tulajdon lesz egy út, akkor lesz jögalap a felújításra.

Csufor Sándor képviselő:

Koncepciót kellene kidolgozni, melyik út élvez elsőbbséget, a várkút, az Imány útja, a Sári teleptől a pincéig stb. Minden évben megvalósulhatna valami.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Nincs olyan, aki felkarolná a dolgot, felmérés, szakaszolás, anyag kellene rá, ami után lehetne ütemezni, kire lehetne rábízni? A hegyközségre?

Csufor Sándor képviselő:

Sorba számba kell venni az utakat.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Mindenkinek más a fontos szempont, ahol érdekelt. Csak független személlyel, szervezettel lehetne megcsináltatni. Lehet ez a kettő nem egyezik.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

A sorrend felállítása fontos dolog lenne, meg lehetne tenni a lépéseket, hogy tudjunk benne lépni. Ez egy hosszú folyamat, de valóban el kellene indulni, kérdés ki vállalja fel a munkát. A régi anyagokat meg kell keresni, ami ezzel kapcsolatban már meg volt.

Szabó Péter polgármester:

A várkúti útnak nincs tulajdonosa jelenleg. A hegyközség tegyen le egy fejlesztési tervet. A költségvetésben meg lett határozva egy összeg útalapra, külterületi utakra van elvi döntés, de mi legyen a módja az kérdéses.

Csufor Sándor képviselő:

Kezdjük el valahol kis lépésekben.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Mi legyen a fontossági sorrend. Minden évben változik az utak helye, mert máshol túrják meg az arra földdel rendelkezők.

Csufor Sándor képviselő:

Ezt csak az önkormányzat tudja felvállalni. Ki kell tűzni a nyomvonalat, tudnánk rá követ hozni, géppel kijavítani, nem egy sok milliós tételről van szó.

Szabó Péter polgármester:

A következő évi költségvetésnél gondolni kell rá. A novemberi ülésen napirendi pont lesz. Mi a legfontosabb szakasz, azt kell meghatározni. Stratégiát kell meghatározni.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Kis lépésekben kell kezdeni.

Szabó Péter polgármester:

Amennyit a földhasználók hozzátesznek, az önkormányzat is ad annyit.

5./ Maliga Péter kérelme

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

A Tósétány úton a KLT üdülőhöz vezető aszfaltozott út állapota valóban nagyon rossz, ahogyan a kiküldött képeken is látható. Maliga Péter is hozzájárulna az útszakasz felújításához.

Csufor Sándor képviselő:

Nem az építkezések tették tönkre az utat?

Szabó Péter polgármester:

Erre jelenleg van pénzünk, meg tudjuk csináltatni. Felméreti a szakaszt, árajánlatokat kér és a képviselő-testület következő ülésére behozza.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

A vízelvezető árok felújítása fontosabb volna. A Kölcsey út is problémás szakasz.

Szabó Péter polgármester:

Folyamatban van a dolog.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

A Göndi közben is gond van az árokkal.

A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így 4 igen szavazattal 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozták.

Noszvai Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2020. (X. 28.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Noszvaj, belterület Tósétány utca aszfaltozott szakaszának felújítását, és úgy döntött, hogy a felújítást elvégzi. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatásával.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: 2020.12.01.

6./ Önkormányzat vagyontárgyainak hasznosítására eljárásrend

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Ez egy vitaanyag, amelyet kiküldtünk, sok a nyitott kérdés, mi legyen az értékhatár? Az Önkormányzat jelenleg is rendelkezik vagyონrendelettel, amely a tulajdonában lévő ingatlanok hasznosítását szabályozza, de a közelmúltból bejövő információkat figyelembe véve érdemes lesz ezt rendeletet felülvizsgálni, ami kitér a folyamatokra. Rendszerint a megemlített fő hiányérzet az információk hiányából fakad.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Van-e olyan lista, amely az értékesíthető ingatlanokat tartalmazza?

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Korábban már kigyűjtésre került az önkormányzati ingatlanok listája.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Közzé tehető-e ez a lista.

Szabó Péter polgármester:

Amennyiben valakinek megtetszik egy terület ajánlatot tesz rá.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Most is így volt, és ebből lett a gond.

Szabó Péter polgármester:

Ha valakinek van elképzelése egy terület hasznosításával kapcsolatban, érdeklődik iránta.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Ha van egy lista és az közzé van téve mindent meg kell előzni. Akár a Weboldalon is közzé lehet tenni, amennyiben ezután valaki azzal jön nem tudott róla, lehet arra hivatkozni, hogy ez egy nyilvános adat volt.

Szabó Péter polgármester:

Korábbi stratégiák alapján történnek a fejlesztések. Összegyűjtik az érintett ingatlanokat, amelyek nincsenek benne a stratégiában.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Ki kell írni a terület mellé, hogy az önkormányzat tulajdona, tájékoztató jelleggel jelölve azt, hogy ott az önkormányzatnak van fejlesztési terve. Minden ügyben a képviselő-testület dönt.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

A vagyონrendelet melléklete ez a lista, mely nyilvános bárki számára. A képviselő-testület felelőssége az, hogyan bánik az önkormányzati vagyonnal, ha nem indokolt az értékesítés ne adjuk el, a vagyón felélése veszélyes dolog lenne. Amennyiben valami tervünk van akkor jöhet szóba egy ingatlan értékesítése.

Szabó Péter polgármester:

Mindig akkor adunk el ingatlant, ha azt reméljük idővel bevételt hoz a falunak.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Ha eladunk egy ingatlant vásárolni is kell helyette, a felhalmozási egyensúlyt tartani kell.

Szabó Péter polgármester:

Az ingatlanok listája a következő ülésre be lesz hozva, milyen összeg legyen benne?

Csufor Sándor képviselő:

Nem gondolja, hogy a korábbi adásvételnél hibáztunk volna. Nem lehet, hogy csak azt tenni közzé, amivel valami terv van.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Eddig is szabályosan jártunk el mindig, hagyománnyá vált ez az értékesítési rendszer.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Mindig lesznek olyan kötelező feladatok, amihez később ingatlan kell. Nem kell az önkormányzati ingatlanokat értékesíteni. Sőt, lehet vásárolni kellene, mert lehet később szükség területekre.

Csufor Sándor képviselő:

A Kossuth úton az Eger felé vezető részen a bal oldalon lévő szakaszt megvehetnénk egy későbbi telek kialakítás érdekében.

Szabó Péter polgármester:

Egyes szakaszokon problémát jelent a közművekkel való ellátottság.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Versenytergivalás minden képen kellene, hogy később ne mondhassák, nekik is kellett volna az a terület.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Sok ingatlannal kapcsolatos ügyünk van jelenleg is. A szabályokat ki kell alakítani milyen rendszer szerint menjenek az ügyek. A termőföldről szóló törvény szigorú jogszabály, a külterületi ingatlanokat nem kellene másféle szabályozás alá vonni.

Szabó Péter polgármester:

A megújuló honlapon lesz ilyen felület.

7./ Pályázat illegális hulladéklerakó felszámolására

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Körbe járták az önkormányzati ingatlanokat, de nincs olyan területünk, ahol illegális szemét lenne elhelyezve. Ne induljunk rajta.

A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2020. (X. 28.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatási fejezet 31. Tisztítsuk meg az országot! pályázati támogatásra nem nyújt be kérelmet.

8./ Polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Az idén ne legyen már szervezve rendezvény.

Szabados Tamás megérkezett.

Csufor Sándor képviselő:

Az óvoda kész lesz határidőre?

Szabó Péter polgármester:

Igen.

A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 5 igen szavazattal 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozták.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2020. (X. 28.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő Testülete a polgármester előterjesztését az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tájékoztatását a lényegesebb eseményekről, az önkormányzat gazdasági helyzetéről, a kérdésekre adott válaszokkal, kiegészítésekkel együtt elfogadja.

**9./ 2020. évi költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: Szabó Péter polgármester**

Dr. Koncz Andor képviselő, PGEB elnöke:

A Pénzügyi Bizottsági ülésen is volt már szó a rendelet módosításról.

Szabó Péter polgármester:

24,7 millió Ft tartalékunk van jelenleg. Az óvoda dologi kiadásaiból személyi kiadásra csoportosítjuk át ugyanazt az összeget, mivel munkaruha juttatás helyett SZÉP kártyás utalás fog történni a dolgozók részére. A korábban ezen az ülésen meghatározott összegű útjavítások elvégzésre kerülnek, és a Sportpálya mellett több kisebb terület, valamint a Borplaccnál egy kisebb terület vásárlására is sor kerülhet. Valójában ez a rendelet módosítás lényege, így 15 millió Ft kerül átvitelre.

Dr. Koncz Andor háziorvos részéről érkezett egy támogatási kérelem, eszközvásárlásra kerül számára összeg átadásra a civil szervezetek számára megállapított keretből. A rendelet ennek megfelelően módosulna.

A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2020. (X. 28.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Noszvaji Cseperedő Óvodában foglalkoztatottak munkaruha juttatására vonatkozó szóbeli előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Noszvaji Cseperedő Óvodában foglalkoztatottak részére SZÉP Kártya juttatásként 1.240.000 Ft további keretet biztosít.

A Képviselő-testület a Noszvaji Cseperedő Óvoda költségvetési kiadásának előirányzatát módosítja, a dologi kiadásokból 1.240.000 Ft összeget átcsoportosít a személyi juttatások előirányzatára.

Felelős: aljegyző, gazdasági vezető

Határidő: 2020. december 31.

A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2020. (X. 28.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Koncz Andor háziorvos támogatási szerződés megkötésére irányuló kérelmét, mely az egészségügyi alapellátást

biztosító dr. Koncz és Társa Egészségvédelmi Betéti Társaság működési kiadásainak támogatására vonatkozik és javasolja a támogatási szerződés megkötését az alábbiak szerint:
Az önkormányzat az alábbi jogcímen biztosítja a támogatást

- Dologi kiadás : 320.000 Ft
(eszközbeszerzés)

A Képviselő-testület megbízza polgármestert a szerződés aláírásával, az aljegyzőt a szerződés előkészítésével.

Felelős: Szabó Péter polgármester
dr. Nagy Károlyné aljegyző
Határidő: folyamatos

A képviselők részéről a rendelethez hozzászólás nem érkezett, így a polgármester szavazásra tette fel a rendelet elfogadását.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 17/2020. (XI.18.) önkormányzati rendeletet a 2020. évi költségvetési rendelet módosításáról egyhangú 6 igen szavazattal elfogadta. (A 17/2020. (XI.18.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szabó Péter polgármester:

Most lenne egy lehetőség pályázni sportcélra 100%-ban önkormányzati tulajdonú terület esetén. A Sportpálya mellett 4 kis területű ingatlant kellene megvásárolni még ehhez, ezek a 739/6,739/5,739/3,739/4 hrsz-ú területek. A borplacnál, pedig a 111 hrsz-ú terület megvásárlásáról kellene döntést hozni. Ezen ingatlanok mindösszesen 2 millió Ft-ba kerülnének. A 744 hrsz-ú területen lenne a fitness park, tenispálya stb.

A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2020. (X. 28.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja a Noszvaj, belterület 739/3-739/4, kivett árok művelési ágú, 401 m² nagyságú, 739/5-739/6 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 1277 m² nagyságú és a 111 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú 356 m² nagyságú ingatlanokat.

A megvásárláshoz szükséges feladatok elvégzésével megbízza a polgármestert.

Felelős: Szabó Péter polgármester
Határidő: folyamatos

A nyílt ülésen egyéb napirendi pont nem merült fel, így a polgármester úr megköszönte a részvételt, és az ülést 18.55 órakor bezárta.

kmf.

Szabó Péter
polgármester

dr. Márton Erik György
jegyző megbízásából

dr. Nagy Károlyné
aljegyző

Dr. Koncz Andor
jkv. hitelesítő

Nagy Dénesné
jegyzőkönyvvezető