



Noszvaj Községi Önkormányzat
3325 Noszvaj, Kossuth u. 1.
Telefon: 463-055, 563-035, 463-081
Email: hivatal@noszvaj.hu

Jegyzőkönyv

Készült: Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 12-én 17.00 órakor megtartott nyílt ülésén a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal Noszvaj Kirendeltségének Tanácskozó termében.

Jelen vannak a képviselők részéről: Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester, Dr. Koncz Andor, Csufor Sándor, Márkus György Szabados Tamás (5 fő önkormányzati képviselő)

Távolmaradását bejelentette: Szabó Péter polgármester, Szalókiné Sike Krisztina képviselő
Tanácskozási joggal megjelent: dr. Márton Erik György jegyző
dr. Nagy Károlyné aljegyző
Bartók Ágnes közbeszerző

A jegyzőkönyv vezetése a 78 oldaltól a 81 oldalig folyamatos számozással történik.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Tisztelettel köszöntöm a testület tagjait, a jegyzőt, az aljegyzőt, a jegyzőkönyvvezetőt. Megállapítom, hogy 5 képviselő jelen van, így határozatképesek vagyunk. Szeretnélek tájékoztatni Titeket, hogy az ülésről jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Nagy Dénesné vezesse.

Kérem a képviselőket a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot a jegyzőkönyvvezető személyét egyhangúlag elfogadta.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

A napirendi pontokat megkaptátok. Amennyiben a napirendi pontokhoz javaslatotok van, akkor kérem tegyétek meg, ha nincs, akkor kérem fogadjuk el.

A képviselők részéről a napirendi pontokhoz javaslat nem hangzott el, azzal egyetértettek, ezért az alábbi napirendek kerülnek megtárgyalásra.

Napirendi pontok:

1./ „Noszvaj északi vízelvezető hálózatának rekonstrukciója” tárgyú közbeszerzési eljárás közbenső döntéséhez

Előterjesztő: Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester

2./ 2107/4, 2107/5 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről döntés (zárt ülés)

Előterjesztő: Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester

**1./ „Noszvaj északi vízvezető hálózatának rekonstrukciója” tárgyú
közbeszerzési eljárás közbenső döntéséhez
Előterjesztő: Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester**

Dr. Márton Erik György jegyző:

A testületi ülést megelőzően a bíráló bizottság 4 fő jelenlétében megtartotta ülését Az eljárásban most egy közbenső döntést kell hozni, mivel egy érvénytelen ajánlat is érkezett.

Bartók Ágnes közbeszerző

A közbeszerzési eljárás két lépésös. A pályázóknak az alkalmasságukat is igazolni kell. Az eljárás első körében csak az ajánlat érvényességét kell vizsgálni. A beküldött dokumentum alá van támasztva, de az anyagok hiányosak voltak, és az egyik pályázó határidőre nem adta be a hiánypótlását, ezért van szükség közbenső döntés meghozatalára.

Megvizsgálta a benyújtott referenciákat, de a csapadékvízvezetés nincs benne, amely az utóellenőrzés során gondot jelenthet.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Mikorra várható a munka kezdése?

Bartók Ágnes közbeszerző

Szeretnék, ha szeptemberben elindulhatna a munka. Augusztus végén lehet szerződést kötni, utána kerülhet sor a munkaterület átadására.

A képviselők részéről hozzászólás nem érkezett, így egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2022.(VIII.12.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat (3325 Noszvaj, Kossuth Lajos út 1.), mint Ajánlatkérő 2022.07.04. napján KÉ-14129/2022 iktatószám alatt feladott és 2022.07.07. napján megjelent ajánlati felhívással, „Noszvaj északi vízvezető hálózatának rekonstrukciója” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, uniós értékhatár alatti, nyílt (Kbt. 112. § (1) b) bekezdése alapján) **közbeszerzési eljárást indított EKR000988892022 azonosító alatt.**

A Bíráló Bizottság eljárási döntési javaslatait a Képviselő-testület jóváhagyja, és megállapítja az alábbiakat:

- 1.) **PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (3300 Eger, Kiskanda Út 5. 2. em. 4.) ajánlattevő ajánlatát a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.** Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban meghatározott időpontig nem tett eleget a hiánypótlási felhívásban foglalt kérésnek, a felolvasólapon tett értékelési szempontokra vonatkozó megajánlások nem kerültek kétséget kizáróan alátámasztásra, így ajánlattevő ajánlata egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

2.) A Dynamic Út Szállítási Korlátolt Felelősségű Társaság (3300 Eger, Kistályai u. 18.) ajánlattevő vonatkozásában megállapítja, hogy:

- az előzetes ellenőrzés alapján az ajánlattevő által benyújtott ajánlat a hiánypótlásokat követően a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel, az ajánlat érvényes.
- Az értékelési szempont szerinti értékelése alapján ajánlattevő ajánlata az értékelési sorrendben az 1. helyen áll 1000 pont, értéke: 72.224.724, Ft.
- Ajánlattevő vonatkozásában a bírálat folytatható, a referenciaigazolás vonatkozásában hiánypótlási felhívás és felvilágosítás kérés kiküldhető.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

2./ 2107/4, 2107/5 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről döntés (zárt ülés)

Előterjesztő: Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Tájékoztatásul a nyilvánosságnak felolvassa a zárt ülésen született határozatot.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2022. (VIII.12.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Noszvaj Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Noszvaj, belterület 2107/4 és a 2107/5 hrsz-ú összesen 19 826 m² nagyságú, "kivett beépítetlen terület" művelési ágú ingatlan versenytárgyalás keretében történő értékesítésével kapcsolatban úgy határoz, hogy

érvényessé nyilvánítja a Nádor Hotels Kft. 1031 Budapest, Péter u. 4. szám alatti székhelyű vállalkozás, mint ajánlattevő ajánlatát;

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

a versenytárgyalást eredményesnek nyilvánítja, mivel egy érvényes ajánlat érkezett;

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

3.

az eljárás nyerteseként, Nádor Hotels Kft. 1031 Budapest, Péter u. 4. szám alatti székhelyű vállalkozást, mint ajánlattevőt jelöli meg 37.400.000,-Ft+Áfa, azaz Harminchétmillió-négyszázezer forint ajánlati árral.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Az ülésen egyéb napirendi pont nem merült fel, így az alpolgármester megköszönte a részvételt, és az ülést 18.45 órakor bezárta.

kmf.

Hegedűsné Majnár Márta
alpolgármester

dr. Márton Erik György
jegyző megbízásából

dr. Nagy Károlyné
aljegyző

Dr. Koncz Andor
jkv. hitelesítő

Nagy Dénesné
jegyzőkönyvvezető