



Noszvaj Községi Önkormányzat
3325 Noszvaj, Kossuth u. 1.
Telefon: 463-055, 563-035, 463-081
Email: hivatal@noszvaj.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. 01. 31-én 16.30 órakor megtartott nyílt ülésén a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal Noszvaji Kirendeltségének Tanácskozó termében.

Jelen vannak a képviselők részéről: Szabó Péter polgármester, Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester, Csufor Sándor, dr. Koncz Andor, Márkus György, Szabados Tamás, Szalókiné Sike Krisztina (6 fő önkormányzati képviselő + polgármester)

Távolmaradását bejelentette:

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Nagy Károlyné aljegyző, Bognár-Daragó Irén,

A jegyzőkönyv vezetése a 5. oldaltól 24. oldalig folyamatos számozással történik.

Szabó Péter polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a testület tagjait, az aljegyzőt, a jegyzőkönyvvezetőt. Egy képviselő hiányzik, nem jelentette be a távollmaradását, remélem, hogy hamarosan megérkezik. Megállapítom, hogy 5 képviselő jelen van, így határozatképesek vagyunk. Szeretnék tájékoztatni Titeket, hogy az ülésről jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Orosné Szabó Erika vezesse, hitelesítőnek javaslom dr. Koncz Andor képviselőt.

Kérem a képviselőket a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot a jegyzőkönyvvezető személyére egyhangúlag elfogadta.

Szabó Péter polgármester:

A napirendi pontokhoz képest a következőket javaslom fölvenni:

- 4./ Ingyenes ajándék elfogadása - kovácműhely
 - 5./ Közterület elnevezése
 - 6./ A településképi rendelet módosítására javaslat
 - 7./ Polgármester illetményéről döntés
 - 8./ TOP plusz zöldinfrastruktúra kivitelező kiválasztása /zárt ülés
 - 9./ Pince fölötti közterület megvásárlásáról szóló döntés /zárt ülés
- Így javaslom elfogadni, aki elfogadja kérem szavazzon!

A képviselők részéről a napirendi pontokhoz javaslat nem hangzott el, azzal egyetértettek, ezért az ülésen az alábbi napirendek kerülnek megtárgyalásra.

Napirendi pontok:

1./ 2024. évi Költségvetés I. forduló

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

2./ Szociális ellátások összegének felülvizsgálata

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

3./ Előző ülés óta tett intézkedésekről szóló tájékoztató

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

4./ Ingyenes ajándék elfogadása - kovácsműhely

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

5./ Közterület elnevezése

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

6./ A településképi rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

7./ Polgármester illetményéről döntés

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

8./ TOP plusz zöldinfrastruktúra kivitelező kiválasztása /zárt ülés

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

9./ Pince fölötti közterület megvásárlásáról szóló előterjesztés /zárt ülés

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

1./ 2024. évi Költségvetés I. forduló

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Költségvetés 1. forduló. Mint minden évben, először megbeszéljük azokat a beillesztendő fejlesztéseket a költségvetésbe, amelyek segítik a költségvetési főösszegünk egyensúlyban maradását. Átküldtem nektek egy listát, hogy melyek voltak azok, amelyek kimaradtak tavalyról, jöttek új kérekként és megfontolandóak, illetve pályázatokhoz kapcsolódhatnak. Azoknak a bedolgozásáról, illetve a többi sornak a módosításáról, terveiről beszélünk most ezen az Excelexen keresztül. Megkérem Bognár-Daragó Irént, hogy tárja elénk. Először megbeszéljük itt ezen, és amikor fixáltuk a sorokat akkor minden képviselő ezt meg is kapja, a megbeszélte állapot szerint.

Ismeritek a költségvetés fő számait, itt le vannak könyvelve a '23-as tételek, és itt látjuk a '23-as teljesüléseket is.

Bognár-Daragó Irén:

Amivel kezdődik, az ugye a hivatalnak a bevételei és kiadásai.

- házasságkötésből annyi volt tervezve nagyjából, mint tavaly,
- itt jelentkezik a decemberi áfabevallásnak az eredménye, ezt idén kapjuk meg,
- a béreket már bedolgoztuk, már az idei év számai alapján vannak,

- a hivatalnál - ami nagyobb tétel - az eszközbeszerzések, erre tettünk fénymásolót 1,5 millió Ft értékben, illetve kisebb számítógépes eszközöket.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Szerintem említsünk meg egy témát, amit javasoltak. Az lenne az elképzelés, hogy az önkormányzat területén laptop-beszerzések történének, akkor a legjobbakat ide kellene a hivatalba csoportosítani, és mi adnánk tovább a miénket olyan helyekre, ahol kisebb teljesítményű informatikai eszközökre lenne szükség. Így cserélgetnénk folyamatosan az eszközeinket, hogy a legjobb teljesítményű ide kerülne hozzánk, azért, hogy hatékonyabban tudjunk dolgozni, és a leggyorsabb technológiát elérhessük.

Csufor Sándor képviselő:

Utána adnátok oda az óvodának?

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Igen, azokat a gépeket, amik működőképesek, használhatóak, de mi olyan programokon dolgozunk, ahol pörögni kellene az adatoknak, a legjobb teljesítményeket hoznánk ide, és cserélnénk. Most az idegenforgalom területéről és a szociális gondozás területéről érkezett ilyen igény. Nem akarunk egyszerre minden gépet cserélni, de ha lenne rá lehetőség, ez valamilyen szinten spórolást hozhatna. Nagy szükségünk lenne rá, időt spórolnánk meg vele.

Bognár-Daragó Irén:

- Ha mehetünk tovább, akkor a temetők következnek. A református és a baptista temető itt együtt szerepel. A református temetőben a vizet mi fizetjük, de nem olyan nagy tétel,
- az ingatlanoknál - amivel számoltunk - a konyhának van bérleti díja, amit Magyar Laci fizet, illetve közterülethasználati díjak, ami most itt megjelenik és nem szokott lenni ez a várkúti rétnek a bevétele,
- a 1627/5 -es teleknek az értékesítése, ami elég nagy összeg ezért az ÁFA-val is tervezek, mert ezt ugye be kell fizetnünk. Egyébként ellensúlyozza egymást az áfa.
- Az egészségügyi központnak vannak itt a rezsijei, illetve olyan dolgok, amik ingatlan adás-vételekkel, bérbeadással foglalkozik. Pl. a Síkfőkúti -tavaknak az üzemeltetési engedélye, tulajdoni-lapok, térképmásolatok.
- a biztosítás most emelkedik. Amit tudtam, azt próbáltam egy kicsit a tavalyi fölé vinni.
- Kiemelt állami rendezvények, nemzeti ünnepek, ezen is minimális kiadásunk van.
- Állami támogatások: Amiben nagyon eltér a tavalytól, az, hogy az óvodára jóval több finanszírozás kaptunk, mint eddig, ugye a megemelkedett bértömeg miatt, illetve a bölcsőde az tavaly még csak szeptembertől volt betervezve, idén pedig már egész évre ebben az összegben van benne.
- gyermekétkeztetés is már nyilván több mint tavaly, mert nyilván számolt a béremelésekkel, elismeri a támogatás, hogy többre fog kerülni nekünk.

Szabados Tamás képviselő:

Az látszik, az az érdekes benne, hogy látjátok, hogy 222 millió volt tavaly, most meg 273 millió lesz, amit kapunk az államtól. A bölcsőde feladata teljes évre jön rá, de alapvetően akkor is van növekmény ebben.

Bognár-Daragó Irén:

- Ez a 9 millió kiadás: decemberben át szokták utalni az egy évi támogatás előlegét ez bejön-kimegy.
- Pénzmaradvány még nincs meg pontosan, a beszámolóban lesz meg. Én nagyjából 250 fölé saccolom, de inkább kevesebb lesz.
- Itt van a Felsőtárkánynak átadandó finanszírozás, amit, ha megnézünk, nagyjából a tavalyi szinten van. Itt is megnőtt az állami támogatás, hiába, hogy a dologi kiadásunk mindig növekszik,
- az óvodai és a bölcsődei támogatást ezen a soron adjuk át, ez a két összeg: a 117 millió az óvodára, az 50 millió pedig a bölcsődére kapott támogatás. Úgy számolta Krisztina meg Moncsi, hogy ebből az összegből kijön az óvoda és a bölcsőde működése úgy, hogy nem kell hozzátennünk, ami eddig nem nagyon fordult elő, úgyhogy ennek nagyon örülünk.

Csufor Sándor képviselő:

Eddigi években mennyibe került nekünk az óvoda?

Szabó Péter polgármester:

Olyan 7-8 millió, és most úgy tűnik egyébként, hogy a beállított költségvetésben is van bruttó 10 millió forint. Ez azt jelenti, hogy több van 10 millió forinttal, több van az óvoda költségvetésében, mint ami jelenleg el van költve. De erre kreatívan még kitalálunk valamit.

Csufor Sándor képviselő:

Akkor meg kell fordítani. Most akkor az óvoda támogatja az önkormányzatot.

Bognár-Daragó Irén:

Egyébként étkeztetésre lehet használni.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Az étkeztetéssel még nem számoltunk, pedig Magyar Laci is akar emelni, de erről még nincs információnk.

Bognár-Daragó Irén:

- közterület rendjének a fenntartása, itt a térfigyelő-kameráknak az üzemeltetése,
- közfoglalkoztatásban egy fővel számoltam, de május 31-ig van szerződése, addig támogatott, utána önerővel benne hagytam december végéig.
- Itt kitérnék a polgármester úr által kiküldött levélre. Mindent beletettem, tehát a Csorba-Demjén ház közötti vízelvezető helyreállítását, Cseres út aszfaltozását, útpadkázást, Lépcsős út felső rész vízelvezetők felújítása, mindez összesen 20 millió forint,
- ami még itt szerepel, az a Kerekdombnak a szennyvíz és csapadékvíz elvezetése.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester

Elnézést, de a Síkfőkút-Hotel fölötti parkolónál, az a híd, ami megsérült, az benne van?

Szabó Péter polgármester:

Az úgy van benne, hogy zúzottköves munkák, útpadkázás. Abba az 5 millió forintba benne lesz. A vízelvezetők felújításából egyet tudok, hogy 1,6 millió forint.

Bognár-Daragó Irén:

Úgy van tervezve, hogy minden kívánság be van dolgozva, és majd a végén meglátjuk, hogy jön ki, hogy kell-e rajta módosítani.

- A zsérci-utas pályázat tavaly lefutott,
- a várkutasból még húzódik át idénre,
- Piac-üzemeltetésnél bérleti díjat kapunk a Zsengétől,
- illetve a nonprofitnak van itt egy 500 ezres pénzeszköz átadás, amit a töltőnek a bekötésére szeretne használni.

Szabó Péter polgármester:

A bekötés tavaly megtörtént, a villanyóra is benne van, a beüzemelést jelenti ez, jön a cég, beleteszi a kártyás fizetési lehetőséget, és üzemelteti ezt az egységet úgy, hogy effektíve működjön is. Eljutottunk odáig, hogy már beszerelte az ÉMÁSZ a fogyasztásmérőt, az áramvásárlási szerződést is megkötötte a nonprofit.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

A bevétel kié lesz?

Szabó Péter polgármester:

A bevétel a nonprofité lesz, ami kb. 0 forint lesz. 14 ezer ennek a havi kiadása.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Akkor csak kiadása lesz.

Szabó Péter polgármester:

Ha annyira kijönne, hogy pont vinné a költségeket, akkor én már örülnék.

Bognár-Daragó Irén:

- Itt ugye a tavalyi patakmeder-felújítás pályázat szerepel, ez lezárult, de én ide tettem témában a VIS MAIOR önrészét.
- Hulladékbegyűjtés Síkfőkútról,
- Szennyvízzel is számoltam, ugye ez akkor szokott előfordulni, amikor a vízmű beruházást végez.
- Tavaly kaptunk a Forró-kút felújítására 1 690 000,-Ft-ot, ez a kiadási oldalon is megjelenik.
- A bölcsőde pályázat lezárult,
- A Mátyás-téri projekttel kapcsolatban pincevásárlásokra benne hagytam 1 millió forintot, illetve majd ide szeretne polgármester úr egy kis tartalékot képezni, de az jelenleg még nincsen benne.
- közvilágítással kapcsolatban csak annyit szeretnék kitérni, hogy most olyan jó lett a támogatás, hogy nagyjából majdnem nullára jövünk ki, úgyhogy remélem, hogy így maradnak a számok.
- zöldterület-kezelés: itt, ami nagyon sok volt tavaly, maga a virágoknak az ára, és gondolom, hogy ha az árak emelkednek, akkor ezzel a számmal kell tovább számolni. Fásítási programra van itt 1 millió forint.

- Város- és községgazdálkodási szolgáltatások: itt ugye van a két karbantartó bérként, és a zöldháznak a szemétszállítását is ide terveztem be 1 millió forinttal.

Szabó Péter polgármester:

Betettünk egy autóvásárlást az önkormányzat számára, mert a szociális gondozók kérték, mert ők ugye nem tudnak tankolni a saját kocsijukba, mert csak önkormányzati tulajdonú gépjárműbe lehet tankolni önkormányzati benzint. Ezért veszünk egy olyan autót, ami nagy segítség lesz nekik is, illetve a hivatalnak is, mert ha le kell ugrani pénzt befizetni, akkor mindenki ezt az autót használja, és akkor senkinek nem kell kiküldetési rendelvény.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester

1 200 000 forintért?

Csufor Sándor képviselő:

Lizingeljük?

Szabó Péter polgármester:

Nem. Nem új autót veszünk.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Hozzáteszem, hogy a hivatal dolgozói soha nem számolnak el benzinpénzt.

Csufor Sándor képviselő:

Az óvoda majd segít.

Szabados Tamás képviselő:

Az óvodának kellene venni egy elektromosat.

Bognár-Daragó Irén:

- Sportöltöző épületének rezsiköltsége és kisebb karbantartások,

Szabó Péter polgármester:

A sportinfrás pályázatunk itt annyiban más, hogy durván 1 millió önerő van abban a pályázatban, hogy ha bármi történik, akkor tudjunk mihez nyúlni.

Csufor Sándor képviselő:

Kevesebb lett az összeg is nem?

Szabó Péter polgármester:

Igen, spóroltunk rajta 7 milliót.

Bognár-Daragó Irén:

- Téma szerint ide tettem be ezt a kovácsmúzeumot,
- Gazdaház, ide terveztünk egy 4 órás gondnokot, valamint a saját rezsije,

- itt ugye a Czinkénének a bére jelentkezik a személyi juttatás soron, és a rendezvényterv, ami már el lett fogadva, az alapján terveztem itt az összegeket, 11 millió forint van benne, plusz az általános kiadások.
- az eszközlista az külön 1 millió
- itt van a sportöltöző,

Szabó Péter polgármester:

Beszéltük a múltkor, hogy a Magyar Falu pályázaton nem tudunk indulni hiszen jelzalog van azon az épületen, viszont azért az nem volna rossz, ha azt a célt el tudnánk érni, amit kimondott a testület, hogy csináljunk belőle egy közösségi házat úgy, hogy akkor most nem lesz napelem, és nem lesz most hűtő-fűtő klíma, hanem árammal fogunk fűteni. Kértem árajánlatot a 3x32 A kialakítására, a belső kötési munkálatokra, a teljes villamos szerelésre, és 5 db. 2000 wattos energiahatékony elektromos radiátor elhelyezésére. Ez 1,5 millióból kijön. És lecserélnék a nyílászárókat nagyra, a közfalat kibontjuk, megerősítjük, ahol kell. Hétmilliót megspóroltunk a zöldinfrás pályázaton, azt azon a területen el is költethetnék a Pitypang-házra.

Bognár-Daragó Irén:

- Ez az IKSZT, amit bérbé adunk, tavaly azért volt több, mert az Erzsébet-tábort ide szoktuk tenni, de azzal most nem tervezünk.
- Civil szervezetek támogatása 1 millió forint.

A lövészklub rezsijét mi fizetjük?

Szabó Péter polgármester:

A riasztó most nem működik, de fegyverek sincsenek, mert elvitték őket a kapitányságra. Csak a riasztó fenttartását fizetjük. Így tudtuk csak szüneteltetni a szerződést. Ha visszakerülnek az eszközök, akkor nyilván majd visszaélesedik a riasztó is.

Bognár-Daragó Irén:

- Kistérségi tagdíj van, amit lakosságszám alapján fizetünk,
- a testvértelepülésekkel való kapcsolattartás a tavalyiak alapján,
- az óvodában én most úgy számoltam, hogy csak a mobiltelefon díj van itt, az összes többi kiadás az óvodához van betervezve.
- a gyermekétkeztetésnél a jelenleg érvényes díjakkal számoltam, Magyar Laci emeléséről még nem tudunk konkrétumot,
- a bölcsőde már a februári emeléssel van számolva
- az étkezés minimális,
- szociális tűzifánál a tavaly megkapott összeget tavaly el is költöttük, erre az évre nem húzódik át, ide tettem 240 000 forintot, szállításra önerőnek.
- szociális étkezésen fél fő alkalmazott van, illetve a szociális étkezők által befizetett térítési díj, de ehhez is kapunk támogatást, 6 788 000 forintot.

Szabó Péter polgármester:

Tehát akkor a 25 millióból levonjuk a 16 milliót, és ahhoz is jön még támogatás?

Bognár-Daragó Irén:

- 2,6 millióba kerül most nekünk, de most majd át kell számolni az önköltséget, ha emelkedik a díj, akkor meg főleg, illetve 80 fővel tudok most számolni, mert megint csökkent a létszám. Akkor nagyobb összegnek kellene majd lenni, vagy térítési díjat kell emelni.
- Házi segítségnyújtás: ezt is számoltuk, hogy olyan rosszul nem jön ki, mint ahogy én gondoltam. 9 milliót kapunk rá az államtól, bevételünk nincsen és ennyibe kerül nekünk a két dolgozó. És itt egy laptop be van tervezve.
- A települési támogatásnak, ha esetleg emelkedne az összege,

Szabó Péter polgármester:

Nem fog.

Bognár-Daragó Irén:

- A végösszegben nem sokat befolyásol.
- itt a helyi adók még az érdekesek. A kommunális adó, építmény adó általában úgy szokott bejönni ilyenkor. Ugyan Zsuzsit nem kérdeztem, de így szokott lenni. Iparüzési adónál én merek 50 millióval számolni, idegenforgalmi adónál, ha megnézzük: tavaly előtt terveztünk 21 milliót és 32 jött be, tavaly terveztünk 35 milliót és 43 jött be. Most legyen 42.
- az utolsó feladat a könyvtár, itt ugye megbízási díjjal van a könyvtárosunk, az épület költségei merülnek fel, illetve az ő bére.
- és itt - ha minden képletem jó - akkor 12 millió pluszban vagyunk, úgy, hogy benne van minden igény, amiről szó volt, kivétel az a 20 millió forint, amit a Mátyás térhez szeretne polgármester úr.

Szabó Péter polgármester:

Tehát végül is a Mátyás tér megtakarításainak a kárára osztottunk minden korábbi fejlesztést szét, én azért ezt átgondolnám. Ahogy számoltuk az eddigi TOP-os projektjeinknél nem volt még olyan, hogy ne kellett volna hozzátenni 2,5-5%-os összeget.

Hegedűsné Mainár Márta alpolgármester

Azért az nem egy év alatt fog jelentkezni.

Szabó Péter polgármester:

Nem. Tehát, ha azt mondjátok, hogy jó, ne tegyünk el csak 15-öt kössünk le egy évre, akkor azt tesszük, vagy esetleg vonunk vissza valami olyat, ami ezen a listán volt, vagy útfelújításra: Cseres út aszfaltozás 100 méteren. Ez egy zúzott köves szakasz volt, oda költözött egy szálláshelyes, aki kérte, hogy az legyen ott felújítva. Ő felmérte, három árajánlatot mindent bekért. Én azt gondoltam, hogy behozom a testület elé, hogy döntsük el, hogy vajon kell-e oda aszfaltos út, vagy sem. Nyilván, ez elindíthat egy lavinát is.

Csufor Sándor képviselő:

Hány lakost érint?

Szabó Péter polgármester:

Lakost egyet sem.

Márkus György képviselő:

Akkor hány szállásadót?

Szabó Péter polgármester:

Vagy kettőt-hármat. Ott van egy kis szakasz, ami le van aszfaltozva, és ő erre hivatkozik.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Ugyanakkor a Feketerigósok maguknak csinálták.

Szabó Péter polgármester:

Azt gondolom, hogy az ő kérése a legvisszautasíthatóbb, mert vannak olyan konkrét munkák, amik már azért vannak benne a költségvetésben, mert be van szakadva az árok. Én egy ilyen nagyon jóléti kérést el tudok engedni. Zúzott kővel felszórhatnánk. Ezt sem úgy gondolom, hogy a karbantartókkal elvégeztetni, hanem árajánlatot kérni, és ezeket a szakaszokat elvégeztetni.

Szabados Tamás képviselő:

A vízelvezető árkokat kellene megnézni faluszerthe, hogy hol van szükség felújításra.

Szabó Péter polgármester:

Azok már megvannak. Arra van eddig 1,6 milliós árajánlat.

Egy olyan dolog volt, ami bele sem került - de nagy kérés mindig - hogy a borplacc legyen befedve a fix ülőhelyek fölött. Vasárnap felmértem Bata Dezsővel, de még számot nem mondott, hogy hány m³ fa, és a munkadíja, mert cserepünk van a Mátyás téren lerakva. Bontott, de jó minőségű, azzal meg lehetne oldani. Ez nem szerepel benne.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Attila-forrás?

Szabó Péter polgármester:

Az Attila-forrás 3 millióval szerepel benne.

Ami itt van, az minden benne van, én ezen a 12,2 millióért húznék föl tartalékban, hogy a Mátyás-térre legalább 15 milliót el tudjunk tenni.

Szabados Tamás képviselő:

A Mátyás-tér idén milyen szakaszba kerül?

Szabó Péter polgármester:

Tervezés, közbeszerzés.

Csufor Sándor képviselő:

Akkor miért fontos tartalékolni rá?

Szabó Péter polgármester:

Azért, mert ha ne adj' Isten nagy lendülettel ezt idén elköltjük, akkor amikor az építéshez kell 50 milliót tenni, és nem tartalékoztunk előre, akkor nem lesz.

Szabados Tamás képviselő:

Akkor ezt a tartalékokat tovább tolnánk?

Szabó Péter polgármester:

Így van! Ezt lekötjük Állampapírba, vagy valamibe, ami egy évig stabilan ott lenne nekünk, ott lenne a tartalék soron, de gyakorlatilag nem lenne likvid. Én ezt a célt láttam, hogy ez volna talán jó, így előkészülnék ehhez a nagy projekthez.

Bognár-Daragó Irén:

Amikor valamilyen pályázathoz önerőt kell igazolni, mindig az a kérdés, hogy tartaléksoron van-e? Tehát akkor ennyi lenne, mert a tartalékunk most 0.

Szabó Péter polgármester:

Akkor a Cseres útról azt az 5 milliót visszavennénk, és ezt a tartalék sort megnövelnénk.

Bognár-Daragó Irén:

Akkor ami maradt a végén, az megy a tartalék sorra.

Szabó Péter polgármester:

Azt gondolom, hogy igen, és ha gondoljátok akkor lekötjük. Mennyit kössünk le? 15- tel végül is marad 2,2, és azért legyünk őszinték, hogy mindig egy normál, de kicsit pesszimista költségvetésünk van. Ez azt jelenti, hogy a bevételeket alul szoktuk tervezni, a kiadásokra meg egy picit ráteszünk.

Bognár-Daragó Irén:

A pénzmaradvány még a beszámolókor kiderül, az még módosíthat rajta.

Szabó Péter polgármester:

Vízműves korábbi beruházásunkból – ami nincs benne a költségvetésben – ÁFA-revizióval van egy 5-6 millió forintunk, amit vissza tudunk igényelni. Van egy olyan dolog, hogy be van állítva ebben a közvilágításban egy összeg, de ahogy én számoltam, abból a befizetett számlákból, amik itt le vannak könyvelve és teljesítve vannak, legalább 3,5 millió forintot vissza fogunk kapni, ami megint plusz bevétel. Így már találtunk a költségvetésben 9 millió forintot.

Szabados Tamás képviselő:

LED-esítést nem csináljuk tovább?

Szabó Péter polgármester:

Most nem. Az a helyzet, hogy most nagyon jól kötöttük le az áramot, gyakorlatilag kijön, nem is kell hozzátennünk, most úgy van optimalizálva. Most, ha bejön egy pályázat, és ahhoz kell önerő, akkor majd a tartalékból teszünk hozzá. Mert elméletileg beszüntették az ilyen típusú izzóknak a gyártását. A meglévő készletek erejéig tudják üzemeltetni a meglévő lámpatesteket.

Ez azt jelenti, hogy az államnak, ha idén nem is, jövőre muszáj lesz kiírnia LEDesítési pályázatokat. És akkor ugranánk.

Szabó Péter polgármester:

Ezt most nem kell elfogadnunk, hanem február 14-én folytatjuk.

2./ Szociális ellátások összegének felülvizsgálata

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Jegyzőasszony tett egy javaslatot erre vonatkozóan, az előterjesztésben pirossal volt külön kiírva, a rendeletben meg külön, hogy mi mire változott. Azt gondolom, hogy a mai világban ez realisabb. Van-e esetleg hozzászólások?

Ha nincs, javaslom elfogadni.

A képviselők részéről a rendelet elfogadásához hozzászólás nem érkezett, így a polgármester szavazásra tette fel a rendelet elfogadását.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 2/2024. (II.17.) önkormányzati rendeletet a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 11/2021. (X. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról 7 igen szavazattal elfogadta. (Az 2/2024. (II.17.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3./ Előző ülés óta tett intézkedésekről szóló tájékoztató

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Megpróbáltam összegezni, ami eddig történt. Ha van kérdések, szívesen válaszolok. A medveparkot úgy tűnik, hogy nagyon szeretnék Noszvajra. Elhangzottak olyan lehetőségek, hogy minél hosszabb időre szeretnék bérelni a területet, 5 millió forint is elhangzott éves szinten. Tehát ők ezt nem ingyen kérik, hanem ezért nyilván fizetnének az önkormányzatnak.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Az ötmillió forint nem az önkormányzat, hanem az erdőbirtokosság felé hangzott el.

Szabó Péter polgármester:

Igen, így van.

Csufor Sándor képviselő:

Mert az erdőbirtokosság a terület?

Szabó Péter polgármester:

1,4 hektár az önkormányzaté. Az a helyzet, hogy kell egy hely, ahol az infrastruktúra megvan: pénztárak, vizesblokkok, információ, stb., és az elején meg lehetne oldani. A Kádár-út mindkét oldala ott az önkormányzaté.

dr. Koncz Andor képviselő:

Akikkel én beszéltem, volt, aki azt mondta, hogy azért ez nagy dolog a faluban, azt mondták, hogy legyen népszavazás.

Szabados Tamás képviselő:

Hát igen, jó lenne látni valami tervet.

Szabó Péter polgármester:

Márciusra el fogják hozni a terveket.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Aki népszavazást szeretne, az mi a csodától fél?

dr. Koncz Andor képviselő:

A minap beszélgettünk, hogy azért lesz egy forgalomnövekedés a főutcán, olyan nagyon nem hiányzik. Éppen lehet, hogy van valami veszélye is. Olyan területre lépünk, amiben abszolút nincsen tapasztalatunk. Az országban sem nagyon van ilyen, és ebben az unióban olyan szabályok jönnek, hogy úgy meglehet járni ezt a valamit, hogy csak na. Most hallottam, hogy Spanyolországban van öt öreg medve, és hozzuk ide. Istenem, egész Európából idehozzuk? Nekem ebben van valami gyanús.

Szabó Péter polgármester:

Mert ez medveotthon. Mentett medvék vannak itt.

Szabados Tamás képviselő:

Ja, hogy nem csak Magyarországról lesznek itt, hanem egész Európából?

Csufor Sándor képviselő:

Veresegyházáról miért akarnak eljönni?

Szabó Péter polgármester:

Marad ott egy pár medve, s egy pár farkas, csak ott nem akarnak többet befogadni, mert ott állatkertté akarják átalakítani. A befogadóotthon részét ott meg akarják szüntetni. Nekünk az a felelőségünk, hogy döntsünk arról, hogy szeretnénk-e ezt vagy sem. Üzleti tervvel érkező szakember lesz, aki megvalósítja. Magyarul nekünk ezzel se pro, se kontra nem lesz feladatunk, hacsak nem kell összeszednünk a közútról a medvéket.

Szabados Tamás képviselő:

Ezen gondolkodtam én is, hogy ha elfogy a pénz, akkor mi történik?

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Most az időotthon is ugyanilyen kockázat. Ha ott elfogy a pénz?

Szabados Tamás képviselő:

Azért az idősek, ha elkóborolnak, az nagyon nagy veszélyt nem jelent a többi emberre. De egy medve az igen.

Szabó Péter polgármester:

A WWF is mögöttük van. Ez egy nemzetközi, hatalmas vadakkal foglalkozó szervezet. 25 farkast és 25 medvét hoznának ide. Európai medvék négy alfaját mutatnák be, farkasokból is.

Márkus György képviselő:

Veresegyházán mekkora területen vannak elhelyezve?

Szabó Péter polgármester:

Tőlünk most csak öt hektárt kérnének, és ezt a kis részt.

Szabados Tamás képviselő:

Nem húszról volt szó legutóbb?

Szabó Péter polgármester:

Igen, de miután látták a területet, azt mondták, hogy ez itt bőven elegendő lenne.

Csufor Sándor képviselő:

Az erdőbirtokosság is támogatja, szeretné?

Szabó Péter polgármester:

Abszolút, igen.

dr. Koncz Andor képviselő:

És ha éjszakánként ezek itt ordítanak, akkor mit szólnak majd a lombkoronaházak?

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Azért, aki erdőbe épít lombkoronaházat, az csak számolnak azzal, hogy itt lesznek zajok.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Az elképzeléseik alapján – mert az erdőbirtokosság nagyon komolyan véd bizonyos erdőterületeket – nem a fenti részen lennének az állatok, hanem lenn a völgyesebb részeken. Fölül olyan erdőrészek vannak, amit nem szívesen adnának. Úgy gondolom, hogy a sóderbánya és a zsidószéli szőlőterület hallhatja majd jobban a zajokat.

Szabó Péter polgármester:

Videós animációt fognak nekünk készíteni a március végi testületi ülésre, és eljönnek és bemutatják. Azt mondták, hogy ha minimális ellenállás is van, akkor ők nem jönnek. Ők teljes támogatottsággal szeretnék ezt csinálni.

Csufor Sándor képviselő:

És akkor kell valami infrastruktúrát kialakítani? Utak, parkolók, bármi?

Szabó Péter polgármester:

Ez tárgyalás kérdése. A vízművel tudjuk megbeszélni, hogy hogyan tudjuk oda áthozni a vizet és a szennyvizet, ahova ki van építve. Arra a csücsök-területre egy helyre kellene beállni, ahonnan ők tovább viszik a megfelelő részre. Az biztos, hogy a közút alatt át kell vinni, mert azon a területen nincsen víz és szennyvíz, de a Lépcsős út tetején van.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Ezt nekünk kell kiépíteni?

Szabó Péter polgármester:

Telken belül egy méterre csak be kéne állni.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Hát nem.

Szabó Péter polgármester:

Az ugye a másik, hogy szeretnék birtokolni is valamennyi területet. Azt a részt, ami infrastruktúrában erősebben beépített. Az meg csak a mi területünk lehet. De nem akarunk 1,4 hektárt eladni nekik, lehet, hogy 2-3 000 m² elég is lenne. Ha eladjuk nekik mondjuk 20 millió forintért, és 5 millióból kiépítjük a vizet, akkor nem lehet akkora gond.

Az erdőbirtokosság egyértelműen azt mondta, hogy nem ad el földterületet. Ott csak a tartós bérlet jöhet szóba. Mi a törvény szerint csak 15 évre adhatunk bérbe területeket, azt meg senki nem veszi ki, hogy több milliót ráépítsen.

Ha eladunk nekik valamennyi területet, ők azt beépítik, akkor nehezebben tudunk egymástól elszakadni, az erdőbirtokosság is és ők is.

Csufor Sándor képviselő:

Jól értem, hogy akkor a várkúti elágazó, Pap Laláékkal szemben, ahogy megyünk a sóderbányához, az lenne a bejárat, és ott lenne valahol kialakítva valami?

Szabó Péter polgármester:

Ezt fogja majd a videó bemutatni. De a medvék bentebb, védettebb területen lesznek.

Csufor Sándor képviselő:

És ha jönnek a nyerges szerelvények a sóderrel?

Szabó Péter polgármester:

Azok már nagyon nem fognak jönni. Gyakorlatilag már kibányászták, már az utat szedik fölfelé, amiben közlekednek, állítólag.

Csufor Sándor képviselő:

Nem tudom, én Kormos Sanyitól kértem árajánlatot, ő simán adott árajánlatot, hogy van kavics.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Valószínűleg HÉSZ módosítás is kell hozzá.

Szabó Péter polgármester:

Szabó Péter polgármester:

HÉSZ módosítás is biztos, hogy kell, mert azok ott véderdők. Vagyis olyan kivett beépítetlen területek azok, a földhivatali bejegyzés szerint az 1,4 hektár. A HÉSZ szerint véderdő. Azért kell a HÉSZ-ből levenni, lehet, hogy csak 2-3000 m²-t, attól függ, hogy mi kell nekik. Többet egyel sem többet.

Szabados Tamás képviselő:

Az nem közös osztatlanban van?

Szabó Péter polgármester:

Az 1,4 hektár az 1/1-es önkormányzati tulajdonban van.

Csufor Sándor képviselő:

Erről a lakosságot, hogy gondoljuk értesíteni?

Szabó Péter polgármester:

Most még sehogy, mert még ők sem adtak egyértelmű információt. Ha pedig adnak, akkor kéri bizonyos tekintetben írjunk alá titoktartási nyilatkozatot, és annak megfelelően.

Csufor Sándor képviselő:

Akkor nehéz lesz tájékoztatni a lakosságot.

Szabó Péter polgármester:

Meglátjuk, hogy milyen feltételekkel.

Most még kár bármit is megosztani, mert mi sem tudunk sok mindent. Ezek csak félinformációk. Lehet, hogy ha készen lesz a videó és megoszthatjuk a YouTube csatornán, sőt kérhetjük is, hogy szeretnék is ezt tenni, mert szeretnék a lakosságot tájékoztatni. Megbeszéljük a feltételeket.

Most itt vagyunk, rólunk készítenek filmet, mert visszahívott a szakember, és mondta, hogy átadta az információt a beruházónak, és már most mondják, hogy Noszvajt választanák. Nagyon jó a terület.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Elgondolkodtam azon, amit doktor úr mondott, hogy biztosan azért jönnek ide a spanyol medvék, mert itt enyhébbek a szabályok. Belepillantottam egy nemzetközi turisztikai oldal egyik cikkébe, amely követte a nemzetközi tendenciát, és egyenesen bojkottálta a vadon élő állatokat bemutató állatkerteket, mint bemutatót. Borzasztó kemény szabályozások vannak a vadon élő állatok tartására. Úgy gondolom, hogy ha ide vagy bárhová építenek ilyen helyeket, akkor ott maximálisan odafigyelnek a körülményekre is. Hogy medveszag... én nem tudom, fürdetni fogják a medvéket, egész biztosan alaposan takarítva lesz. Nyilván abban ott van a rizikó, hogy egyszer valami krach beüt, kitör egy háború és ott is gondok lesznek, de ezek mind olyanok, hogy bármi más vállalkozást vagy tevékenységet, ami a faluban egyébként működik ugyanolyan gondot jelentene ránk nézve. Amivel ők akarnak foglalkozni, az nagyon le van szabályozva, és úgy kaphatnak bármiféle engedélyt, hogy azokat be is tartják. Az, hogy Noszvaj Község Önkormányzata hogyan viszonyul ehhez, meg a falu lakossága, az egy dolog, de jegyző asszony gondolom megerősíti, hogy a szakhatóságok, hogy viszonyulnak ehhez. Ha azokon túljutnak, azt gondolom, hogy nem lesz gond.

Szabados Tamás képviselő:

A foglalkoztatás probléma volt Vereseyházán is, ahogy olvastam a neten.

Szabó Péter polgármester:

Azt mondták, hogy amit ott elrontottak azt itt már nem követik el. Megtanulták, hogy kell a karámokat megcsinálni, elmondták, hogy mik voltak a rossz tapasztalatok.

Van még kérdések? Ha nincs, javaslom elfogadni.

A Képviselő-testület tagjai részéről hozzászólás nem érkezett, így 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2024. (I.31.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-Testülete a polgármester előterjesztését az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tájékoztatását a lényegesebb eseményekről, az önkormányzat gazdasági helyzetéről, a kérdésekre adott válaszokkal, kiegészítésekkel együtt elfogadja.

4./ Ingyenes ajándék elfogadása - kovácműhely

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Következő napirendi pont az ingyenes ajándék elfogadása a kovácműhely tárgyaira vonatkozóan. Költségvetésben láttuk, terveztünk vele. Még annyi van itt, hogy én ígértem nekik egy adománytáblát, ki lesz téve fixen, hogy ki és milyen célból adományozta. Ezzel kellene még kiegészíteni.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

A fényképek alapján Te is úgy látod, hogy ott ezt nagyon megbecsülték, nagyon rendben tartották.

Szabó Péter polgármester:

Persze, csodálatosan szépek. Ma küldte át a fotókat, hogy nagy kocsival kell menni, mert ott üllők, meg ilyen nagy kő csiszolók vannak, eredeti, fantasztikus.

Szabados Tamás képviselő:

És akkor a Mátyás téren alakítanánk ki valamit?

Szabó Péter polgármester:

Van is már ott egy hely, amit ennek szántunk. A klimatizálás és a páraelszívás lesz majd az érdekes kérdés, mert ezek vasak.

Javasolnám akkor ezt így elfogadni.

A Képviselő-testület tagjai részéről hozzászólás nem érkezett, így 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2024. (I.31.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja az Élő Kovácsoló Múzeum tulajdonosa Pető Orsolya ajándékozó részéről Noszvaj Községi Önkormányzat részére történt ingyenes felajánlását, melynek keretében ajándékozó az önkormányzat részére kovácsoló berendezést ajándékoz. A berendezési tárgyakat ajándékozó az önkormányzati tulajdonú közintézményekben történő elhelyezés céljából ajándékozta megajándékozott részére. Az ajándék ajándékozási becsértéke 10 millió Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

5./ A közterület elnevezése

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Közterület elnevezése. Javasoljuk a Kisimányi utcát, ha már a Kisimányi pincesoron van.

A Képviselő-testület tagjai részéről hozzászólás nem érkezett, így 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2024. (I.31.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közterületek elnevezéséről és a házszámozásról szóló 6/2014. (X. 15.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján a Noszvaj, Belterület 2205 hrsz-ú kivett út megnevezésű ingatlan nevét

KISIMÁNYI UTCA

elnevezéssel határozza meg. Az önkormányzat kezdeményezi az ingatlannyilvántartásba történő bejegyzését.

Felelős: Szabó Péter polgármester
dr. Nagy Károlyné aljegyző
Határidő: azonnal

6./ A településképi rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Településképi rendelet módosítása. Marketing táblákat és a hirdetőtáblákat ki kell belőle venni.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Most egyelőre még nem fogadjuk el a rendeletmódosítást, csak azt a szándékot, hogy felülvizsgáljuk a jogszabálynak megfelelően, mert a településképi védelméről szóló rendelet módosítása külön eljárás szerint megy. Most csak arról döntünk, hogy igen, módosítani fogjuk, mert megváltozott a jogszabály.

A Képviselő-testület tagjai részéről hozzászólás nem érkezett, így 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2024. (I.31.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/B.§ (1a) bekezdése szerint felülvizsgálja a településkép védelméről szóló 9/2019. (XII.16.) rendeletét.

Felelős: Szabó Péter polgármester
dr. Nagy Károlyné aljegyző
Határidő: folyamatos

7./ Polgármester illetményéről szóló előterjesztés

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

A dolog lényege az, hogy a közszolgálati ellenőrzés - ami az elmúlt évben volt, és a szabadságokat ellenőrizte a hivatali apparátusnál, a polgármester, alpolgármester illetményét, költségtérítését - talált egy olyan hibát, hogy a polgármester illetményét úgy állapítottuk meg, ahogyan a testület megemelte a köztisztviselők illetményalapját. Viszont a polgármesterre nem vonatkozhat ez a rendelet, ő a költségvetési törvény alapján a 2009-ben meghatározott 38 650,- Ft-os illetményalappal kaphatja csak az idegennyelvi pótlékot, és azt találtam ki, hogy egy nyelvvizsgára – ami kötelező – arra kapott eddig és ha csökkentjük a kiinduló alapot, annak vesszük a 60%-át, illetve, ha megkapja olaszból a nyelvvizsga-elismerést, amiről a munkáltató dönthet, magyarul a testület, akkor az 30%-os illetménypótlékot jelentene. Akkor csak 4 000,- Ft lenne a különbség.

Szabó Péter polgármester:

Köszönöm szépen, ha helybenhagyjátok.

A Képviselő-testület tagjai részéről hozzászólás nem érkezett, így 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2024. (I.31.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-a alapján Szabó Péter polgármester részére 2024. január 1-től

715. 000 Ft illetményt,

34. 785 Ft idegennyelv-tudási pótlékot, és

107. 250 Ft költségtérítést állapít meg.

A Képviselő-testület, mint munkáltató a Kttv. 141. § (4) bekezdése alapján az idegennyelv-tudási pótléokra jogosító nyelvek között a polgármester esetében az olasz nyelvet is meghatározza a település idegenforgalmára és az ide látogató külföldi turistákra való tekintettel.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy az illetmény és a költségtérítés megállapításával kapcsolatos intézkedések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Nagy Károlyné aljegyző
Határidő: azonnal

8./ TOP plusz zöldinfrastruktúra kivitelező kiválasztása /zárt ülés

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

9./ Pince fölötti közterület megvásárlásáról szóló előterjesztés /zárt ülés

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Tájékoztatóul a nyilvánosságnak felolvassa a zárt ülésen született határozatot.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2024. (I.31.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-Testülete a „Zöldövezeti sport infrastruktúra fejlesztés Noszvajon” tárgyú (EKR szám: EKR002203322023), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1.

érvényessé nyilvánítja a

- **Borsod-Bos 2004 Ipari és Szolgáltató Kft.** (1211 Budapest, Színesfém utca 10.)
- **SZALON ÉPÍTŐ Fővállalkozó Szolgáltató Kft.** (3300 Eger, Deák Ferenc út 39. fszt. 1.)

ajánlattevők ajánlatát;

Felelős: Szabó Péter polgármester
Határidő: azonnal

2.

érvénytelenné nyilvánítja a **VITO Építőanyag-kereskedelmi, Fuvarozó és Szállítmányozási Korlátolt Felelősségű Társaság** (3346 Bélapátfalva, Május 1 út 81.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján;

Felelős: Szabó Péter polgármester
Határidő: azonnal

3.

az eljárást eredményesnek nyilvánítja;

Felelős: Szabó Péter polgármester
Határidő: azonnal

4.

az eljárás nyerteseként a **Borsod-Bos 2004 Ipari és Szolgáltató Kft.** (1211 Budapest, Színesfém utca 10.) ajánlattevőt jelöli meg nettó **139 400 000,-Ft** ajánlati árral, 24 hónap többletjótállási idő vállalása megajánlásával, a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt MV-É szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli 26 hónap

többlet szakmai gyakorlati idejével, valamint a szerződés teljesítésébe bevonnai kívánt MV-M szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli 25 hónap többlet szakmai gyakorlati idejével, összesen 1000 ponttal;

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Az ülésen egyéb napirendi pont nem merült fel, így a polgármester úr megköszönte a részvételt, és az ülést 18:05 órakor bezárta.



Szabó Péter
polgármester



dr. Márton Erik György
jegyző megbízásából



dr. Nagy Károlyné
aljegyző



dr. Koncz Andor
jkv. hitelesítő



Orosné Szabó Erika
jegyzőkönyvvezető