



Noszvaj Községi Önkormányzat
3325 Noszvaj, Kossuth u. 1.
Telefon: 463-055, 563-035, 463-081
Email: hivatal@noszvaj.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. 10 30-án 16.30 órakor megtartott nyílt ülésén a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal Noszvaj Kirendeltségének Tanácskozó termében.

Jelen vannak a képviselők részéről: Szabó Péter polgármester, Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester, dr. Koncz Andor, Magyar Vilmos, Pintér Tamás, Szalókiné Sike Krisztina (5 fő önkormányzati képviselő + polgármester)

Távollmaradását bejelentette: Márkus György

Tanácskozási joggal megjelent: Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző, dr. Nagy Károlyné aljegyző, Bognár-Daragó Irén gazdálkodásért felelős

A jegyzőkönyv vezetése a 168. oldaltól a 188. oldalig folyamatos számozással történik.

Szabó Péter polgármester:

Szeretettel köszöntöm jegyzőasszonyunkat a mai testületi ülésen, aki innentől kezdve szakmailag is segítségünkre lesz aljegyző asszony mellett, szakmailag is fel leszünk vértelve mindenféle jegyzői- és jogi tudással, ami a munkánkhoz szükséges. Köszöntöm továbbá Bognár-Daragó Irént gazdasági vezetőnket, aki a költségvetésért felelős, és Sike Editet, a Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját. Ezen az ülésen, mint mindig jegyzőkönyv fog készülni, ennek vezetésére felkérem Orosné Szabó Erikát. Aki ezzel egyetért, kézfelnújtással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot a jegyzőkönyvvezető személyére egyhangúlag elfogadta.

Szabó Péter polgármester:

A jegyzőkönyv hitelesítője SZMSZ szerint dr. Koncz Andor lesz. Aki ezzel egyetért, kézfelnújtással jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot a hitelesítő személyére egyhangúlag elfogadta.

Szabó Péter polgármester:

Egy képviselő jelentette be a távollétét. Megállapítom, hogy 5 képviselő jelen van, így határozatképesek vagyunk.

Szabó Péter polgármester:

Tizenhárom napirendi pontunk lesz. Javaslom a napirendi pontokat elfogadni.

A képviselők részéről a napirendi pontokhoz javaslat nem hangzott el, azzal egyetértettek, ezért az ülésen az alábbi napirendek kerültek megtárgyalásra.

Napirendi pontok:

1./ Költségvetési rendelet módosítás

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

2./ Nonprofit Kft. I.-III. negyedéves beszámolója

Előterjesztő: Sike Edit ügyvezető

3./ SZMSZ rendelet módosítás

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

4./ Képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

5./ Szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

6./ Felsőoktatási szociális ösztöndíjról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

7./ A helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Nagy Károlyné aljegyző

8./ Geoparkhoz csatlakozás

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

9./ Előző ülés óta tett intézkedésekről szóló tájékoztató

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

10./ Noszvaji Református Egyházközség kérelme

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

11./ Bizottsági tagok megválasztása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

12./ Kastélytörvénnyel kapcsolatos teendőkről szavazás

Előterjesztő: Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester

13./ 0214/16. hrsz-ú ingatlan bérbeadása / zárt ülés

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

1./ Költségvetési rendelet módosítás

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Első napirendi pontunk a költségvetési rendelet módosítása. Ennek a szakmai előkészítője jegyző asszony és Ircsi volt. Van esetleg kiegészíteni valótok?

Bognár-Daragó Irén gazdálkodásért felelős:

Nekem annyi kiegészítem lenne, hogy kiment az előző testületi ülésre egy anyag, ami

tartalmazta az első félév utáni módosításokat, de akkor még nem zártuk ugye a 3. negyedévet, így ahhoz képest, amit akkor kiküldtem szükséges volt módosítás, hogy a Dobó úti járdára nyertünk 9 999 998,-Ft-ot, ezt terveztük még be bevételként, illetve kiadási oldalon ugyanennyit beruházásra. Illetve volt egy megbízási díjunk, amit még időközben fizettünk ki bruttó 600 000,-Ft értékben. Ennek 70 200,- Ft járuléka van, ezt tartalékból fedeztük. És még egy módosításra volt szükség, a skanzenre kapott pályázati pénzt meg kellett osztani. Felhalmozási célúként volt tervezve, de van egy része, ami nem felhalmozási célú kiadás lesz, hanem projektmenedzser, nyilvánosság és ilyen dolgok. Azt az összeget, ami erre jutó támogatási összeg, működési célra kellett átsorolni. Ez 52 000,-Ft-ot jelent. Ez csak bevételen belül került átcsoportosításra. Egyébként azok a tételek vannak, amik az előző testületi ülésre kiküldésre kerültek. Illetve azt szeretném még elmondani, hogy van benne két hiba. Nem a rendeletben, hanem abban a magyarázatban, ami excelles táblázatban ment ki. Az egyik helyen pluszként írtam be a mínusz összeget, de a szöveg úgy volt megfogalmazva, hogy abból kiderült, hogy pont ez az átcsoportosítás, ez az 52 milliós, ez felhalmozásinál mínusz, ott is pluszként volt beírva. Illetve a képletben nem volt benne a megbízási díj és járuléka, de az összesenben már hozzá volt adva. A képletet nem onnan vettem. Ezt a kiegészítést szerettem volna tenni.

Szabó Péter polgármester:

Köszönöm szépen! Ezt a mostani kiegészítéssel a múlt testületi ülésen szövegesen már tárgyaltuk, most előkészült Ircsi azokkal az excellekkel és formai szükségletekkel, amik a benyújtáshoz szükségesek. Van esetleg ezzel kapcsolatban kérdésetek? Ha nincs, javaslom ezt elfogadni.

A képviselők részéről a rendelet elfogadásához hozzászólás nem érkezett, így a polgármester szavazásra tette fel a rendelet elfogadását.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 14/2024. (XI.04.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 28.) önkormányzati rendeletének módosításáról 6 igen szavazattal elfogadta. (A 14/2024. (XI.04.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**2./ Nonprofit Kft. I.-III. negyedéves beszámolója
Előterjesztő: Sike Edit ügyvezető**

Szabó Péter polgármester:

Második napirendi pontunk a Nonprofit Kft. I-III. negyedéves beszámolójára vonatkozik, amelyet Sike Edit ügyvezető készített elő. Szeretném kiegészíteni?

Sike Edit ügyvezető:

Nem szeretném kiegészíteni. Az előterjesztésbe írtam egy indoklást, ha azon túl van részletekbe menő kérdés, akkor itt van a gépem és szívesen válaszolok.

Szabó Péter polgármester:

Még annyit, hogy az előző nyereség terhére a későbbiekben – ha fixálna ez a negatív eredmény – ami az egynapos turizmus visszaeséséből adódik – akkor azt tudjuk kompenzálni. Volt egy 300 000,-Ft mérleg szerinti eredményünk, amit akkor nyereségként tartalékba tettünk, annak a terhére csökkenthető az itteni nyereség, ha az év végére is ez állni fog.

dr. Koncz Andor képviselő:

Hogy működik ez az e-töltőállomás? Költségünk van? Nyereségünk nincs?

Szabó Péter polgármester:

A Nonprofit Kft. mint konzorciumi partner vett részt a Patakparti Piac pályázatban, ekkor vállalta a Nonprofit Kft. az elektromos töltő beszerzését és üzemeltetését.

Sike Edit ügyvezető:

Az üzemeltetésével a következő a mérleg: van egy online felület, ahol látjuk a töltéseket, jelenleg van egy 18 000,-Ft-os havi díja, bruttó 22 000,-Ft, amit az üzemeltetőnek fizetünk. Küldi, hogy mennyi töltés volt az adott hónapban, és mi azután kapunk jutalékot. Ezek azért elég minimálisak. Utoljára 1000,-Ft alatt volt a jutalék.

Szabó Péter polgármester:

Most beszéltem a Greenetik Kft. ügyvezetőjével, és kértem, hogy tegyék be azokba a naptárakba, térképekbe, amelyek szinkronizálják azokat a helyeket, ahol lehet elektromos autókat tölteni. Ettől is felfutást várok. Mert eddig ennek külön nem volt promóciója. Ha egy kicsit jobban reklámozzuk, kiteszünk egy táblát például, akkor működhet. Látjuk, hogy a trend afelé mozdul, hogy veszteséges, de hátha néhány év múlva ez megváltozik.

dr. Koncz Andor képviselő:

Síkfőről hazafelé is láttam két ilyen töltőt. Azok magánkézben vannak?

Szabó Péter polgármester:

Igen, azok az Erdei Kisházhoz tartoznak. Aki ott száll meg, az használhatja. Kiadom Czinke Krisztának feladatként, hogy hirdesse a falun belül, és akkor fel tud futni, és nyereséges tud lenni ez a szolgáltatás. Ha nincs más kérdés, akkor javaslom elfogadni.

A Képviselő-testület tagjai részéről hozzászólás nem érkezett, így 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 81/2024. (X. 30.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Noszvaji Táj és falugazda Nonprofit Kft. 2024. I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót, és azt az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Sike Edit
Határidő: folyamatos

3./ SZMSZ rendelet módosítás

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Harmadik napirendi pontunk az SZMSZ módosítása. Jegyző asszony mindent elkövetett, hogy minden módosítás jól látható legyen. A függelékeket nyilván majd aktualizáljuk a bizottságra, illetve a képviselők nevére, de én átadom a szót jegyző asszonynak.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Annyival egészíteném ki, hogy ami kiment anyag, az egy módosító rendelet, ami nem biztos, hogy mindenkinek egyértelműen hozza a módosítandó szövegeket, ezért kiküldtem azt az eredeti Szervezeti és Működési Szabályzatot is, amiben pirossal jelöltem a módosítandó szövegeket, hogy megfelelő legyen. A módosítások lényege igazából a bizottsági struktúránk átalakítása, amit az elmúlt ülésen polgármester úr felvázolt, a többi igazából finomítás. Az SZMSZ-en belül ez a bizottsági struktúra van átvezetve. Új elképzelés, hogy a Humán Erőforrás Bizottság a továbbiakban nem működne, a pénzügyi bizottság pedig Szociális és Ügyrendi Bizottsággént tevékenykedne a továbbiakba. Az SZMSZ-ből kiemelnék egy-két dolgot, amit fontos lenne megbeszélni. Minden egyes ciklus kezdetén felmerült már ez a téma. Az SZMSZ-ben úgy van szabályozva, hogy rendes testületi üléseket a meghívóban szereplő helyszínen, időpontban és napirendi pontokkal minden hónap utolsó szerdáján tartjuk. Az lenne a felvetés – amennyiben a képviselők is egyetértenek ezzel – hogy nekünk munkaidőben tartanánk az üléseket, tehát a 16:30-as kezdés helyett 15:00-kor kezdődnének az ülések. A testület működése kapcsán szeretném azt javasolni, hogy az SZMSZ-ben benne van ugye, hogy a napirendi pontokra a javaslattételt az ülést megelőző hét szerdáig van lehetőség benyújtani. Én szeretném, ha ez ténylegesen így működhetne, hogy elő tudjuk készíteni azokat az anyagokat, amik a testület elé kerülnek, mert az előkészítettség teszi lehetővé a felelős döntéseket. Ebben én mindenkinek segítek, bárki, bármilyen javaslattal fordul hozzám. Tehát szerdáig jöjjön be a téma, és pénteken ki lehetne küldeni a megfelelően előkészített anyagot. Ezt próbáljuk meg betartani, és mi ebben segítséget nyújtunk.

Szabó Péter polgármester:

Az SZMSZ-szel kapcsolatban kinek van hozzászólása? Ha nincs akkor javaslom e szerint elfogadni.

A képviselők részéről a rendelet elfogadásához hozzászólás nem érkezett, így a polgármester szavazásra tette fel a rendelet elfogadását.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 10/2024. (X.30.) önkormányzati rendeletet a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2019. (XII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról 6 igen szavazattal elfogadta. (A 10/2024. (X.30.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4./ Képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet módosítása **Előterjesztő: Szabó Péter polgármester**

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Igazából a képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet-módosításon is a szervezeti struktúra változását vezetem át. Vagyis nem lesz olyan képviselő, aki két bizottságnak a tagja, illetve nem lesz külsős bizottsági tag, ezért ezeket a részeket töröltem a rendeletből, a többi változatlanul maradt.

Szabó Péter polgármester:

Van kérdéseitek?

Magyar Vilmos képviselő:

Én például nem tudom, hogy mennyi a tiszteletdíj? Itt szoktak róla lemondani esetleg? Milyen lehetőségek vannak?

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

A lemondásokat egységesen kellene kezelni. Ha a testület arról dönt, hogy van tiszteletdíj, akkor mindenki meg fogja kapni és a számfejtést követően a képviselő annak a szervezetnek adja, vagy ajánlja fel, akinek szeretné. 27 000 a bizottsági tagsággal együtt, 30 000 a bizottsági elnök és 20 000 az alap tiszteletdíj bruttóban.

Szabó Péter polgármester:

Van további kérdéseitek? Ha nincs, javaslom elfogadni a rendelet-módosítást.

A képviselők részéről a rendelet elfogadásához hozzászólás nem érkezett, így a polgármester szavazásra tette fel a rendelet elfogadását.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 11/2024. (X.31.) önkormányzati rendeletet az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 10/2021. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról 6 igen szavazattal elfogadta. (A 11/2024. (X.31.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5./ Szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet módosítása **Előterjesztő: Szabó Péter polgármester**

Szabó Péter polgármester:

Szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet módosítása a következő napirendi pontunk. Idén 70 m³ tűzifát kértünk és 57-et kaptunk, 2 m³-ként osztottuk ki. Korábban a Pénzügyi-Gazdasági és Ellenőrző Bizottság osztotta szét, ezentúl pedig a Szociális- és Ügyrendi Bizottság dolga lesz mindez. Az a helyzet, hogy volt ott küszködés, mert a noszvaji lakosság szociálisan annyira nem kitett, mint más falvakban a szociális tűzifa tekintetében. Ezért ez a rendelet, amiről most beszélünk, ez meghatározza azokat a kritériumokat, hogy ki az, aki

jogosult, ki az, aki nem. Ennyi felvezetéssel adom át nektek a szót, hogy egyetértetek-e a hatáskör módosításával.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Az a lényege, hogy a Pénzügyi- Gazdasági és Ellenőrző Bizottság megszűnik, és így a Szociális és Ügyrendi Bizottság hatáskörébe kerül a szociális célú tűzifa támogatások elbírálása.

Szabó Péter polgármester:

Javaslom elfogadni.

A képviselők részéről a rendelet elfogadásához hozzászólás nem érkezett, így a polgármester szavazásra tette fel a rendelet elfogadását.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 12/2024. (X.31.) önkormányzati rendeletet a szociális célú tűzifa támogatásról szóló 15/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról 6 igen szavazattal elfogadta. (A 12/2024. (X.31.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6./ Felsőoktatási szociális ösztöndíjról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Hasonló a következő napirendi pontunk is. Javasoljuk azt, hogy továbbra is a testület erősítse meg a csatlakozási szándékát a Bursa Hungarica szociális ösztöndíj-pályázati programhoz. Megvannak a kritériumai, hogy kik jogosultak, és azokat a diákokat az önkormányzat támogatja. Javaslom ezt továbbra is támogatni.

A Képviselő-testület tagjai részéről hozzászólás nem érkezett, így 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2024. (X.30.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez.

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a polgármester a csatlakozási nyilatkozatot aláírja.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: 2024. október 31.

A képviselők részéről a rendelet elfogadásához hozzászólás nem érkezett, így a polgármester szavazásra tette fel a rendelet elfogadását.

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 13/2024. (X.31.) önkormányzati rendeletet a felsőoktatási önkormányzati szociális ösztöndíjról szóló 17/2015. (IX. 14.) önkormányzati rendeletének módosításáról 6 igen szavazattal elfogadta. (A 13/2024.

(X.31.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7./ A helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Nagy Károlyné aljegyző

Szabó Péter polgármester:

Adórendeletek felülvizsgálata a következő napirendi pont. Látjátok a meglévő adóinkat, annak a mértékét és a meglévő valorizációval növelt adómaximumokat ebben az előterjesztésben. Itt ugye azt terjesztettük elő, hogy az előzőekhez képest ne legyen adónövelés. Ehhez képest én körbekérdezgettem kifejezetten csak az idegenforgalmi adó tekintetében – hiszen az nem a lakosokat terheli, de a költségvetésünkbe folyik be – hogy mi a környező településeknek a gondolata. Felsőtárkány 500,-Ft-ot tart és nem kíván emelni, Eger 660-on volt és vagy 700, vagy 750,-Ft lesz most, a mi esetünkben ez most 500,-Ft. A mi átlagos szálláskosár értékünk nagyobb, mint az egri. Magyarul egy átlagos noszvaji éjszaka többbe kerül, mint egy átlagos egri éjszaka. Ha csak azt nézzük, hogy mihez adódik hozzá ez az adóteher-rész arányaiban. Én így nem biztos, hogy elrugaszkodottnak tartanám, ha ezt megnövelnék. Nem a noszvajiakat érinti, hanem az önkormányzat javára folyik be, és előfordulhatnak olyan extra kiadások, amelyekkel nem tervezünk, és ez plusz fedezetet tudna nyújtani. Én szóban terjesztem elő a rendelet helybenhagyását, az idegenforgalmi adó 600,-Ft-ra való növelésével.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Növelni fogja az adóbevallási-kedvet?

Szabó Péter polgármester:

Az adóbevallási kedv egy törvény által leírt kötelezettség. Van, ahol nagy mennyiségű adó folyik be egy-két szolgáltatótól, de nekünk más eszközt kell alkalmazni. Maradjunk annyiban, hogy kezdeményeztünk a megfelelő minisztériumnál olyan átvezetések, hogy ne bevallás-alapú legyen az idegenforgalmi adó beszedési rendszere, hanem más, hozzánk befolyt adatok alapján történjen a kötelező kiadás, és onnantól kezdve az adóbevallás, mint olyan, nem fog problémát okozni a szálláshelyek tulajdonosainak sem.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Csak nagyon röviden: akik a turizmus területén dolgoznak tudják, hogy létezik egy NTAK rendszer néhány éve. Minden vendégéjszaka után kötelező adatot szolgáltatni. Amikor a vendég megérkezik, azonnal rögzíteni kell a rendszerben, és minden egyes nap jelenteni kell a Turisztikai Ügynökség felé, hogy hány vendég tartózkodik az adott szálláshelyen. Ehhez a vendég iratait szkennelve csatolni kell a jelentéshez. Az NTAK ezáltal hihetetlen pontossággal nyomon tudja követni, hogy melyik szálláshelyen mennyi vendég van. Ez egy kristálytisza kimutatás. Aki az NTAK-kal kísérletezget, nem teljesen hűségesen jár el az ügyben, az nyilván a helyi idegenforgalmi adó bevallásával is ezt teszi. De az NTAK úgy gondolom, hogy sokkal nagyobb rizikó. Ott gyakrabban tartanak komolyabb ellenőrzéseket, bizonyos szint fölött azzal nem hiszem, hogy kísérletezik.

Szabó Péter polgármester:

Kezeli a SZÉP-kártyás befizetéseket, más adatbázisokba is összefutnak ugyanazok a számok a terheléssel együtt. Egy elég okos szoftver kezeli az egészet. Akik ezzel játszottak, azok úgy látom, hogy lassan kiszorulnak Noszvaj turizmusából. Mivel az átlagos vendégéjszaka bőven 10 000,-Ft fölött van Noszvajon és ez az összeg oly kicsi, de nekünk kumuláltan nagyon sokat számít. Ebből tudunk fejlesztéseket megvalósítani.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Igen, de nem azzal szokott lenni a baj, hogy az NTAK-ba nem vezetik föl, fölvezetik, csak aztán nem vallják be.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Értjük, de éppen ezért, nem bevallás-alapú lesz, hanem az NTAK-ból történő adatlehívás alapján lesz kivetve. Az önkormányzatnak erre rálátása van.

Szabó Péter polgármester:

Adóügyi kolleganő látja és jegyző asszony. Adótitok, tehát ti nem láthatjátok, én sem tudhatom, ők ketten tudják. Mint hatóság kiróható lesz, és valószínű, hogy ez automatikusan fog működni. A Nemzetgazdasági Minisztérium államtitkári szintjén van most ez a dolog, amit mi terjesztettünk elő, itt Noszvajról.

Mondjátok, ha nem jó a 600 forint.

Magyar Vilmos képviselő:

Jó lesz.

Pintér Tamás képviselő:

Én azt látom, hogy mi csináljuk. Ha odamegyek a magánszemélyhez, hogy én szeretném kérni a személyi igazolványát, mert nekem az NTAK felé be kell adni, ez egy méregfoga ennek az egész rendszernek. Nagyon sok vendég azt mondja, hogy kitölti és aláírja a bejelentkező-lapot, de manuálisan mindenkit föl kell rögzíteni. Ha jön hat fő, ez több mint félórás procedúra. Nagyon sokszor egy szállodában ugyanehhez a leolvasáshoz szívesen odaadják a személyi igazolványt, mert egy szálloda. Tőlem fél, és nem meri ideadni, pedig ott a helyszínen lefotózom el sem viszem. Az NTAK fele kerül be ugyan úgy, de nekem manuálisan kell mindent betölteni. Szerintem sok idős ezért nem vállalhatja be, mert ez egy nagy bürokráciás teher, hogy számítógép elé leüljön, és megcsinálja. Hozzáteszem, hogy nálunk is probléma, hogy most még ketten úton vannak, és csak este nyolc órakor érnek oda, kilenc órakor üljek le és az NTAK-nál regisztráljak. Szerintem ez nagyobb probléma. A 600,- Ft: a környező településeken – most gyorsan ránéztem – Bogács 500,-Ft, Felsőtárkány 500,- Ft. Nem tudom Mártika.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Tegnapelőtt volt egyeztetés a turisztikai egyesülettel, lehet, hogy ott érdemesebb volna ezt megpendíteni. Teljesen igaz, amit mond polgármester úr, hogy Noszvajon valóban magasan állnak a szálláshelyek, Bogácshoz képest meg pláne. Ha Egerhez képest magasabbak az

áraink, akkor Bogácshoz mindenképpen. Bogács egy teljesen más kategória. Én sem tartom elrugaszkodottnak. Ha lehetne itt különbséget tenni, hogy magánszálláshelyek és egyéb, de nem lehet. Lehet, hogy van magánszállás, akik felé indokolt lenne az 500,-Ft-ot megtartani, de összességében úgy gondolom, hogy ez a 600,-Ft. teljesen reális.

Pintér Tamás képviselő:

Nekem még egy olyan kérdésem lenne az építményadóval kapcsolatban, hogy nagyon sok az olyan belterületi ingatlan, amiket nem művelnek. Ennek nem építményadó jellege van, mert ezeken nincsenek építmények. Ezekre a területekre, amelyek nem zártkertek, és nem mezőgazdasági céllal vannak fenntartva, ez vonatkozik, nem vonatkozik? Vonatkozhat-e bármi? Mert most mondok egy példát: a Széchenyi úton is vannak olyan területek, amiket nem művelnek, le sincs kaszálva.

Szabó Péter polgármester:

Igen. Mi most azt vezettük be a kaszálással kapcsolatban, hogy járunk körbe, mennek ki az értesítők, úgyszólván idéntől megint kell kaszálni. Ha valakinek van egy 12 milliós telke Noszvajon, akkor vállalja azt az 50 000,-Ft-os költséget, amiért lekaszálják, azért, hogy a környéken élők ne fulladjanak meg a pollenben.

Az építményadó kifejezetten a gazdasági társaságok, a gazdasági épületek számára kirótt adó. Tehát az egy építmény, amelyet egy gazdasági társaság üzemeltet. A hotelekre is megvan ez, a vendéglátókra is.

Pintér Tamás képviselő:

Nálunk rendszeres visszajelzés a vendégek részéről – most is volt két olyan család, akik ingatlant keresnek – és mondják, hogy eszméletlen gazosak ezek a területek. Ott áll a műveletlen telek, és kérdezték, hogy ezt nem adóztatjátok meg?

Szabó Péter polgármester:

Fel lettek szólítva.

Pintér Tamás képviselő:

Nincsenek külön megadóztatva?

Szabó Péter polgármester:

Nincsenek.

Ebben a magánlakások sincsenek benne. Ott a kommunális adó van annak, aki ingatlannal rendelkezik, a tárgyév első napján. Ez most 8000,-Ft, a 65 év feletti, egyedül egy háztartásban élők számára pedig 0 forint. Látjátok a tervben, hogy mennyit tervezünk rá egy évben. 6,2-6,4 millió forint jön be a kommunális adóból.

Dr. Koncz Andor képviselő:

Nincs itt az adóügyi előadó, korábbi években volt tudomásunk ilyenről, hogy az idegenforgalmi adókból volt, akinek hátraléka volt, most van-e ilyen.

Szabó Péter polgármester:

Idegenforgalmi adóból nincs, mert mindent inkasszálunk.

Dr. Koncz Andor képviselő:

Na de inkasszálni kell?

Szabó Péter polgármester:

Abban az esetben, ha felszólításra nem fizet valaki, akkor igen.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Azt szeretném mondani, hogy ilyenkor – nem a mostani testületi ülésen – de majd a következő testületi ülésre jön az adóügyi kolleganő beszámolni, és akkor az adókkal kapcsolatos összes témát fel lehet vetni, ő konkrét válaszokat tud adni. Következő ülésen itt lesz. Most viszont az adóemelés a kérdés. Ha azt eldöntjük, hogy emelünk, akkor azt november 30-ig hatályba kell léptetni. Ezért kérdés az most, hogy legyen-e adómérték-növelés.

Szabó Péter polgármester:

Úgy teszem fel szavazásra a kérdést, hogy aki egyetért abban, hogy minden egyéb változatlansága mellett 600,-Ft-ra emeljük az idegenforgalmi adót 2025 tárgyévra, az kérem készfelnújítással jelezze.

A Képviselő-testület tagjai részéről további hozzászólás nem érkezett, így 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2024. (X. 30.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a jelenleg hatályos adórendeleteket nem módosítja, kivétel az idegenforgalmi adóról szóló rendeletet, ahol az adó mértékét 100 Ft-tal emelve 600 Ft-ra szeretné módosítani.

Felelős: Szabó Péter polgármester

Határidő: 2024.11.30.

Dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Akkor a rendelet-módosítás a következő ülésen lesz napirenden.

8./ Geoparkhoz csatlakozás

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

A nyolcadik napirendi pont a Geoparkhoz való csatlakozás. Ez egy elvi döntés, pénzügyi vonzata nincs. Azt gondolom, hogy gyönyörű érték az, amit a nemzeti park kezel, ebbe csatlakozni nekünk nem lehetőség, hanem kötelesség. Láttatok miről szól, javaslom elfogadni.

A Képviselő-testület tagjai részéről további hozzászólás nem érkezett, így 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2024. (X. 30.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Bükki Nemzeti Park Igazgatóság, Bükk-vidék UNESCO Globális Geopark munkaszervezetének felkérését a térségi együttműködéshez történő csatlakozási szándék tekintetében és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület a Bükk-vidék UNESCO Globális Geopark Hálózat térségi együttműködéssel egyetért, ahhoz csatlakozni kíván. A képviselő-testület támogatja, hogy a Bükki Nemzeti Park Igazgatóság, mint a Bükk-vidék UNESCO Globális Geopark munkaszervezete a program koordinálását és a szakmai feladatokat ellássa.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Péter polgármester

**9./ Előző ülés óta tett intézkedésekről szóló tájékoztató
Előterjesztő: Szabó Péter polgármester**

Szabó Péter polgármester:

Előző ülés óta tett intézkedésekről szóló tájékoztató a következő pontunk. Ha van kérdés, akkor válaszolok rá.

Pintér Tamás képviselő:

A múltkor a patakmeder függőben maradt, hogy az meg lesz vizsgálva, hogy kihez tartozik. Történt előrelépés?

Szabó Péter polgármester:

Egy gondom van velem, hogy nem definiáltuk, hogy melyik az a szakasz, mert ott több helyrajzi szám van. Kimegyünk, megnézzük térképen, és utánanézzünk.

Pintér Tamás képviselő:

Ahogy Cseh Zsuzsiékhoz bemegy az út, onnan lefelé végig a Szomolyai út végéig.

Szabó Péter polgármester:

Jó, megnézzük. Akkor a Kesely-köztől a tagi bejáróig. Az több helyrajzi szám. Megnézzük.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

A buszmegálló ügyében már történt valamiféle előrelépés? Beadtuk ugye a vis maior pályázatot. Van már arról valami hír?

Szabó Péter polgármester:

Negyedévente van miniszteri döntés a támogatásról, és még azok nem érkeztek meg. Amint

megvan, az EBR42-be rögtön feltöltik, és akkor megtudjuk, hogy nyertünk-e, vagy sem. Javasolom a polgármesteri beszámolót elfogadni.

Pintér Tamás képviselő:

Esetleg a Várkúti Turistaházról lehet tudni valamit?

Szabó Péter polgármester:

Ki van írva, hogy eladó, még nem talált gazdára.

A Képviselő-testület tagjai részéről további hozzászólás nem érkezett, így 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2024. (X. 30.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-Testülete a polgármester előterjesztését az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tájékoztatását a lényegesebb eseményekről, az önkormányzat gazdasági helyzetéről, a kérdésekre adott válaszokkal, kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Péter polgármester

10./ Noszvaji Református Egyházközség kérelme

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Ugye a Református Egyházközség egy kérelemmel jött hozzánk. Már a múltkor is behoztuk, de most lett belőle egy szép előterjesztés. Beszéljünk erről pontról-pontra, hogy kinek mi a véleménye. A Figedy tér átadása megtörtént, köszönöm szépen, hogy jelen voltatok.

A második kérésük a világháborús emlékmű kialakítása volt. A presbitérium kérése, hogy az önkormányzat valósítsa meg. Én nem gondolom, hogy ez nem lenne feladatunk, szerintem ez egy nagyon jó és szép feladat volna az önkormányzat számára. Azt gondolom – és ezt jeleztem a presbitériumnak – hogy a régi temető a székelykapuval nagyon jó kegyeleti park lehetne, nem is olyan soká. Kaptunk felajánlást Harázi Pétertől, hogy ad nekünk négy padot, olyat, amelyet az iskolának is adott. Azt gondolom, hogy koncepciósan is meg kellene tervezetni, majd pedig megvalósítani ezt a teret. Jó lenne, ha ebben lenne társadalmi munka, és megmondom őszintén Vilmos, hogy én egy kicsit gondoltam rád ebben a tekintetben. Segíthetnél abban, hogy ez az emlékmű kialakuljon. Megyek én is Danival, de gyere te is. Megnézzük, hogy Sebestyén Józseffel fel tudjuk-e venni a kapcsolatot.

Magyar Vilmos képviselő:

Sebestyén József ebben már nem tud segíteni.

Szabó Péter polgármester:

Beszélük meg, hogy mi legyen az alapkoncepció, ebbe várnálak. Kimegyünk a helyszínre – ahová minden képviselőt szívesen látunk – és megnézzük, hogy hogyan tudjuk azt méltó módon megvalósítani.

Magyar Vilmos képviselő:

A kopjafákat én itt nagyon ellenzem. Soha nem volt Noszvajon kopjafa. Az idegen Noszvajtól. Itt mindig kőből csináltak mindent. Minden kőből volt.

Ezt az emlékművet ide képzelném el a templom másik oldalára. Ott van most egy millenniumi kő, amit áttennék a Figedy emlékműhöz. Pont elférne oda. Ide meg egy normális, nem akarom mondani, hogy monumentális, de egy picit nagyobb emlékművet tudnék elképzelni. Itt is volt. Valamilyen turisztikai kiadvány is itt jelöli.

Szabó Péter polgármester:

El tudom fogadni. Vannak Noszvajon olyan művészek, szobrászok, akik tudnának ilyen jellegű dolgot készíteni.

Magyar Vilmos képviselő:

Azt nem tudom, hogy a templomnál meg kell-e hagyni azt a két márványtáblát?

Szabó Péter polgármester:

Azt is ki kellene egészíteni három névvel.

Magyar Vilmos képviselő:

Vagy azt hagyjuk ott, és itt is külön az első világháborúban elesetteket is, meg a második világháborúban elesetteket is? Mert legtöbbször úgy szokták, hogy az elesetteket egy helyre teszik. Ezt meg kell beszélni.

Szabó Péter polgármester:

1956 kerek évfordulóján volt olyan pályázat, amelyből meg lehetett valósítani közterületi szobrokat. Erre a ciklusra reálisan meg lehetne esetleg ezt oldani.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Én csak azt akartam mondani, nem a világháborús emlékművel, hanem a temetőben lévő dálnoki kapuval kapcsolatban, hogy én nem gondolnám, hogy terveztetném, és sok pénzt befektetnék addig, amíg nem tudjuk, hogy a temető lejárati ideje után milyen változtatásokat akarunk ott. A padokkal teljesen egyetértek, különösen azért, mert a falugyűlésen az ottlakók ezt kérték, de nem gondolom, hogy ezt terveztetni kéne.

Szabó Péter polgármester:

Elfogadom.

Dr. Koncz Andor képviselő:

A székelykapuval kapcsolatban a jövő évi költségvetésbe tervezzük be valami karbantartást,

másrészt meg – szemben lakók mondják – hogy gyakran kérdezzetük, hogy ki mikor állította. Jó lenne egy tájékoztató táblát kirakni.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Különösen azért, mert azok a dálnokiak akik ide jönnek, már nem is tudják, hogy ők adományozták. Idén szembesültünk ezzel.

Szabó Péter polgármester:

Vilmos! Utánajársz annak, hogy kitől, mikor, milyen alkalomból kaptuk?

Magyar Vilmos képviselő:

2011-ben a Kemencés-napon. Tudom jól, mert akkor kaptam meg a dálnokiaktól a díszpolgári címet.

Szabó Péter polgármester:

Akkor, ha tudsz ebben Czinke Krisztának segíteni, akkor lesz egy szép tábla.

Magyar Vilmos képviselő:

Akkor rá lehet írni, hogy Márton László polgármester idejében.

Dr. Koncz Andor képviselő:

Igen, Márton László polgármester idejében kaptuk Dálnok testvértelepüléstől.

Szabó Péter polgármester:

Akkor doktor úr és Vilmos, ketten megírjátok mi szerepeljen a táblán.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Nézzük meg ott a parkosítás részét, hogy nagyon el vannak-e szaporodva a cserjék, stb.

Szabó Péter polgármester:

Ott most több, mint 1 millió forintot ráköltöttünk.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Az, hogy most ráköltöttünk egymilliót, nem jelenti azt, hogy jövő tavasszal nem kell rá költenünk.

Szabó Péter polgármester:

Ez igaz. Most azért kivágtuk belőle az invazív ecetfákat. Most a Széchenyiről át lehet látni a Dózsa György utcára.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Akkor ugyanehhez a témához, én is azt javaslom, hogy mindenképp ezt egy picit jobban át kellene gondolni, be kellene vonni olyan helyi civil partnereket, vagy akár Balázs Pétert, mint

szobrászt. Neki most adtak át egy alkotását. Vannak nekünk helyben olyan embereink, akik talán tudnak ebben segíteni.

Szabó Péter polgármester:

Megkérdezzük olyat, aki ért hozzá, és akkor szakszerűen járunk el. Az, hogy most felújítjuk, az nem egy akkora összeg, azt betehetjük a költségvetésbe, megkérdezzük egy hozzáértőt, hogy szakszerűen mennyibe kerül, ad rá egy ajánlatot. Megkérdezem Harázi Petit, hogy mennyiért tudja azt karbantartani. Felírtam.

Magyar Vilmos képviselő:

Még én mondanám, hogy a síkfőkúti elágazásnál is van nekünk egy fa táblánk, ami nagyon ramaty állapotban van.

Szabó Péter polgármester:

Azon gondolkodtunk, hogy azt inkább ki kéne szedni, mert az inkább csúnya, mint szép.

Magyar Vilmos képviselő:

Hát így ahogy van csúnya, de mit tudom én. Azt is az erdélyiekkel avattuk.

Szabó Péter polgármester:

Jaj, nem arra a nagy barnára gondolsz?

Magyar Vilmos képviselő:

Amiben benne vannak a testvértelepüléseink. Nem lenne az csúnya, ha ápolva, kezelve lenne.

Szabó Péter polgármester:

Jó. Ezt beletesszük a költségvetésbe.

Van határozati javaslatunk. Ha jónak látjátok, már most szavazhatunk arról, hogy most kerüljön vissza az eredeti helyére, ha ezzel egyetértetek, akkor csak egy informatív kézfeltartást kérek. Jó, egyhangú.

- A világháborús emlékmű kialakításával egyetért, helye a templom Gárdonyi út felőli oldala. Azt a részt ki kellene húzni, hogy kit bízunk meg vele. Szerintem csak a helyével értsünk egyet. Betesszük költségvetésbe a székelykaput meg a Noszvaj táblát.
- Református templom reflektorokkal történő megvilágítása: én ezzel nagyon egyetértenék, már csak azért is, mert jön az advent. Már mondják, hogy adventi világítás kéne e faluba. Ha megvilágítjuk a templomtornyot, egy nagyot kipipálunk. Egy normális led, energiahatékony megoldást én jónak tartanék. Mi a véleményetek?

Magyar Vilmos képviselő:

Én a világítások ellen vagyok.

Szabó Péter polgármester:

Javaslom, hogy szavazzunk erről, aki támogatja az kézfeltartással jelezze!

Akkor öt igen szavazattal egy tartózkodással én ezt intézem.

A földárokkal kapcsolatban helyszíni bejárás kellene, mert nem tudom, hogy itt mire gondolnak pontosan, és akkor az alapján tudnánk árajánlatot kérni. Itt az a kérdés, hogy engedélyköteles-e?

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

A határozati javaslat 3. pontja volt.

Szabó Péter polgármester:

Arany János utcai parkolón túl övárkot szükséges kialakítani. Kimegyek Danival, megnézzük, és aztán megbeszéljük Ricsiékkel, hogy hogyan lehet kialakítani.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

A határozati javaslatban a fűkaszáással kapcsolatban nincs reagálás, de ez is benne volt a levélben.

Szabó Péter polgármester:

Jelenleg nem tudjuk megoldani, csak ha a mi fenntartásunkba kerül. Nekik volt egy Magyar Falus pályázatuk. A kötelező fenntartási idő öt év, és addig nekik kell kezelni a temetőt. Utána adhatja át a Református Egyházközség az önkormányzatnak a temetőt, és nekünk akkor lesz jogosultságunk temetőgondnokra pályázni, mert erre van normatíva. Elég nagy m2 területű köztemetőt kell felmutatni ahhoz, hogy temetőgondnokra normatívát adjanak. Egy bért persze nem fog kifutni, csak egy részét. De ez most még nem időszerű. Majd három év múlva.

Magyar Vilmos képviselő:

Novajon szednek pénzt.

Szabó Péter polgármester:

Az a helyzet, hogy ez fog történni az önkormányzattal. A Nonprofit Kft-n keresztül tudja csinálni a temetőüzemeltetést. Én most azt mondtam tiszteletes úrnak, hogy vegye fel a kapcsolatot a cserépfalusi, bükkzsérci temetővel, hogy van-e ott esetleg olyan cég, aki nekik nyírja, vagy csinálni a három községre egy céget, aki esetleg vállalja a temető-karbantartást, vagy Egerrel közösködni, megbízási szerződést kötni.

Akkor én ezt a határozati javaslatot azzal a módosítással, amit még jegyző asszony beolvas, javaslom elfogadni.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Tehát a testület:

- a világháborús emlékmű kialakításával egytért, a helye a református templom Gárdonyi utca felőli oldala.
- A református templom reflektorokkal történő megvilágítását megrendeli.
- Parkoló megoldásához földárkot szükséges kialakítani, amihez a polgármester szakértő bevonásával bejárást szervez.

- A székelykapuhoz tájékoztató-tábla kerül kihelyezésre.

Szabó Péter polgármester:

Akkor én javasolom elfogadni.

A Képviselő-testület tagjai részéről további hozzászólás nem érkezett, így 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2024. (X. 30.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Noszvaji Református Egyházközség levelét, és az alábbiak szerint döntött:

- A világháborús emlékmű kialakításával egyetért. A helye a Református templom Gárdonyi utca felőli oldala.
- A Református Templom reflektorokkal történő megvilágítását megrendeli 5 képviselő támogatásával.
- Az Arany János utca temető melletti része és a parkoló vízelvezetésének megoldásához földárkot szükséges kialakítani, amihez a polgármester szakértő bevonásával bejárást szervez.
- A Székely-kapuhoz tájékoztató tábla kerül kihelyezésre.

Határidő: folyamatos
Felelős: Szabó Péter polgármester

11./ Bizottsági tagok megválasztása

Előterjesztő: Szabó Péter polgármester

Szabó Péter polgármester:

Bizottsági tagok megválasztása.

dr. Nagy Károlyné aljegyző:

Itt konkrétan a nevek szerepelnek, akik a Szociális és Ügyrendi Bizottság tagjai lennének.

Szabó Péter polgármester:

A javaslatokat én tettem meg, dr. Koncz Andor a bizottság elnöke, továbbá Szalókiné Sike Krisztina és Magyar Vilmos. Három tagú lenne a bizottság. Vállaljátok ti hárman? Ha igen, akkor javasolom ezt a három tagú bizottságot elfogadni.

A Képviselő-testület tagjai részéről további hozzászólás nem érkezett, így 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2024. (X. 30.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. november 1 hatállyal az alábbiak szerint megválasztja a Szociális és Ügyrendi Bizottság személyi összetételét:

Dr. Koncz Andor képviselő, a bizottság elnöke

Szalókiné Sike Krisztina képviselő, a bizottság tagja

Magyar Vilmos képviselő, a bizottság tagja

Határidő: folyamatos
Felelős: Szabó Péter polgármester

12./ Kastélytörvénnyel kapcsolatos teendőkről szavazás
Előterjesztő: Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester

Szabó Péter polgármester:

A kastéllyal kapcsolatos előterjesztés a Mártié.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Feltételezem, hogy elolvastátok az előterjesztést. Annyival egészíteném ki, hogy telefonon beszéltem Bajna polgármesterével. Ők egyike annak a nyolc településnek, ahol az első kör megvalósult. Ugye 28-a volt most a pályázat beadási határideje. Bajna úgy döntött, hogy ők nem indulnak. Gyakorlatilag ahogy jeleztem majdhogynem mindenki – kivéve Füzérradványt – kikérték az egyforintos összegért a pályázati dokumentációt. Polgármester úr azt mondta el, hogy végtelenül részletes, egy nagyon komoly felmérés történik minden egyes kastély esetében. A kastélytörvény megfogalmazza, hogy milyen elvárások lesznek a 10 és a 30 évvel kapcsolatban. Ez a megtervezés, a helyreállítás, fenntartás, működtetés. De ennek már kvázi elébe is megy a pályázati dokumentáció, nem általános felhívás, hanem minden egyes kastélyra külön dolgozzák ki valóban nagyon részletekbe menően. Bajnán pl. azt írták, hogy a kastély főépülete már felújított, és az tényleg tökéletes állapotban van, de ugyanakkor vannak olyan melléképületek, amiből annak idején az egyik istálló volt, aztán a tsz.-nek valami épülete. A felmérés során arra a következtetésre jutottak, hogy a pályázónak ott még talajcserét is végezni kell. Ilyen mértékig megvizsgálják. Tehát nem csak magát az épületet, hanem a környezetét is. Megvizsgálják az üzleti tervet is, azt, hogy eddig, aki működtette milyen létszámmal, milyen összegből gazdálkodott. Egyértelműen leírják, hogy milyen összeget kell a következő évtől ráfordítani, mekkora létszámú személyzetre. Bajna például azt mondja, hogy azért álltak el ettől, mert 18 fő van most foglalkoztatva, és ha ők átvennék a kastélyt mondjuk októberben, novemberben csődbe jutnának, mert nem tudnának 18 főnek bért fizetni. Nyilván ez is egy speciális eset.

Ebből inkább annyi a tanulság, hogy ha kikérjük mi is ezt a dokumentációt 1,-Ft-ért, akkor fogjuk majd látni, hogy esetünkben milyen kötelezettségeket fogalmaztak meg. Az alapján tudunk mérlegelni, hogy akkor ebben érdemben tudunk-e indulni. Addig is megkezdhetjük a magunk szintjén a lobbizást, mert azt gondolom, hogy ha ide is idejönne valamelyik olyan nagy cég – amit emleget a miniszter úr, vagy az államtitkár úr, hogy szeretnének bevonni hatalmas magyar vállalatokat, az EGIS-t, a Richtert, a MOL-t, az OTP-t – azt gondolom, hogy ez ellen nem lenne kifogásunk. Ha nekünk is olyan garancia lenne, hogy valamelyik vezető magyarországi nagyvállalat lesz a fenntartója, működtetője azt hiszem ezzel meg tudnánk békélni. Mi azzal nem tudunk megbékélni, hogyha ilyen tulajdonos vagy működtető van, mint jelenleg.

Ennyivel gondoltam kiegészíteni. Egyébként mindenki kikéri. Ezzel nem veszhetünk, nincs kockázat. Amikor a minisztérium lehetővé tette, hogy egyébként 10 millió forintos dokumentációt az önkormányzatok, egyházak, civil szervezetek egy forintért kikérjék, akkor azt gondolom, hogy ezzel egy gesztust gyakorolt. Ezzel nem vétünk senki ellen, nem lépünk senkinek a tyúkszemére. Megnézzük, megvizsgáljuk, és akkor a továbbiakat majd meglátjuk.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Olyan gesztust gyakorol, hogy nyugodjatok meg, úgysem tudjátok teljesíteni. Mert ez olyan. Nem?

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

De legalább láthatjuk. Most is itt van, hogy elvileg öt évvel ezelőtt valamiféle tájékoztatást kaptunk arról, hogy milyen kötelezettsége van a jelenlegi bérlőnek, de úgy érezzük, hogy nem nagyon tudunk ebben érdemben beavatkozni. De azért, ha látunk egy ilyen részletesen leírt anyagot, és látjuk azt, hogy akkor ezt, hogy és milyen ütemezésben kell végrehajtani, akkor, ha mást nem teszünk, hanem tisztelettel megírjuk a minisztériumnak, hogy úgy látjuk, hogy eljött ennek az ideje, és nem történt változás, nem történt előrelépés, nem valósult meg, akkor elvileg nem tudom hány nap után elvehető tőlük.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Számomra, ezek után, amit írogattál az merült föl, hogy jó, hogy abban a kastélykörben ez a dokumentáció vonatkozik mert hogy most már ez folyamatban van. De előfordulhat, hogy mi az ötödik évben fogunk a noszvaji kastéllyal odakerülni, hogy... Mi arra a garancia egyébként is, hogy ez a dokumentáció, ami most elkészült különböző tanulmányok alapján, ha öt év múlva kerülünk sorra, hogy mi... de mindenképpen kérjük ki. Ezzel tökéletesen egyetérték, csak nekem folyamatosan ilyen aggályaim vannak, amikor egyik évről a másikra változnak a dolgok és a gazdasági helyzet egyik évről a másikra übereli az előző gondolatokat. Úgy néz ki, hogy most meg tud valósulni, de ha öt év múlva kerül a noszvaji a listára, nincs meg számomra a garancia.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Nagyon érdekes, mert amikor szeptemberben hozzáférhető vált ennek a nyolc első körös kastélynak az anyaga, akkor még mindenki azt nyilatkozta – az államtitkár is – hogy ez egy próbaév, és majd meglátják, hogy hogyan folytatják. Ugyanakkor pedig időközben elkészült ez az előterjesztés miniszter úr tartott egy sajtótájékoztatót és nagyon határozottan azt mondta, hogy januárban az összes többi ki fogják írni. Úgy tudjuk – de nem tudom, hogy ez is mennyire valós – hogy itt Noszvajon még egyáltalán nem történt semmilyen felmérés, hivatalosan ide még senki sem jelentkezett be.

Szalókiné Sike Krisztina képviselő:

Ennek a dokumentációnak az elkészítése a legjobb szakembereknek is több hét.

Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester:

Nyilván hatalmas stábjuk lehet, de amikor elolvastam akkor nagy határozottsággal azt

mondta, hogy januártól elérhető lesz.

Szabó Péter polgármester:

Én azt látom, hogy kezd ez kikristályosodni, egyre jobban definiálódnak a belső pontok, az idő most velünk van. Jegyző asszony nagyon jó határozati javaslatot írt, azt gondolom, hogy ezt fogadjuk el így, mert ebben benne van, hogy amikor elérhető kikérjük egy forintért, ragaszkodunk az örökségünk megtartásához, és utána elemezve a helyzetet tovább haladunk. Most ez a legtöbb, amit tenni tudunk. Javaslom elfogadni.

Magyar Vilmos képviselő:

És ha úgy látjuk, hogy nekünk nem kell ez a kastély – mert olyanok a feltételek – akkor viszont lobbizni kell egy olyan gazda után, ami jó nekünk.

Szabó Péter polgármester:

Ezzel teljesen egyetértek, már majdnem ezen vagyok.

Javaslom elfogadni ezt a határozatot. Nem hagyjuk elveszni a kastélyt, nyilván.

A Képviselő-testület tagjai részéről további hozzászólás nem érkezett, így 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Noszvai Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2024. (X. 30.) határozata:

Noszvaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a De la Motte Kastély (545/1 hrsz) ügyét és a következő döntést hozza:

1. Noszvaj Községi Önkormányzat elkötelezett a De la Motte Kastély funkciójának megőrzésében és megtartásában, illetve fenntartásában és abban, hogy a nemzet különös örökségi értékeként a kastély a felújítása és korszerűsítése során megmaradjon, mint legjelentősebb műemléki épület.
2. Noszvaj Községi Önkormányzat mindent megtesz annak érdekében, hogy elegendő információt gyűjtsön a kastély esetleges önkormányzati tulajdonba kerülése érdekében, a döntés meghozatalához.
3. A Képviselő-testület elhatározza, hogy a pályázati felhívást a 32/2024. (VIII. 29.) ÉKM rendeletben foglaltak szerinti 1 forintos díj ellenében megszerzi.
4. Felelős döntést az önkormányzat pályázatáról csak a felhívás anyagának kikérése és áttanulmányozása után hoz.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hegedűsné Majnár Márta alpolgármester

Az ülésen egyéb napirendi pont nem merült fel, így a polgármester úr megköszönte a részvételt, és az ülést 18.00 órakor bezárta.

kmf.

Szabó Péter
polgármester

Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző megbízásából

dr. Nagy Károlyné
aljegyző

dr. Koncz Andor
jkv. hitelesítő

Orosné Szabó Erika
jegyzőkönyvvezető